

Zápis z 4. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky konaného dne 21.1.2023 od 17:00 hodin

- Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu v Podvekách
- Přítomni:** Iveta Chábová, Karel Kmoch, Ing. Antonín Vlasák,
Josef Protiva, Ing. Anna Sůvová, Josef Mejstřík, Eva Mottlová,
Mgr. Marek Kulhánek, Rostislav Vizner
Dále byli přítomni občané obce.
- Omluven:** 0
- Zahájení:** 17:00
- Ukončení:** 19:20
- Zasedání usnášeníschopné:** ano
- Zapisovatel:** Ing. Veronika Šourková

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení ze čtvrtého mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky
2. Schválení programu
3. Schválení formy rozpravy
4. Projednání zápisu z 3. zasedání ZO z 29.12.2022
5. Právní stanovisko ke smlouvám o zápůjčkách
6. Rozpočtové opatření číslo IX.
7. Projednání půjčky na stavbu „Tlaková kanalizace a ČOV Podveky“
8. Projednání smlouvy o zápůjčce na stavbu „Tlaková kanalizace a ČOV Podveky“ pro společnost VHS Kutná Hora
9. Projednání úvěru na stavbu skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou
10. Projednání smlouvy o zápůjčce na stavbu skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou
11. Diskuse
12. Závěr

Zahájení zasedání

Paní místostarostka Iveta Chábová přivítala přítomné zastupitele obce a občany. Oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomno bylo 9 zastupitelů. Zastupitelstvo obce bylo tudíž usnášeníschopné.

Paní místostarostka Chábová poděkovala všem občanům, kteří se zajímají o dění v obci, čtou obecní nástěnky a webové stránky Obce Podveky.

Poděkovala také za podporu a pomoc, které se vedení obce dostává – ať už od obyvatel obce nebo i starostů z okolních obcí.

Paní zastupitelka Mottlová řekla, že pozvala paní starostku a oba dva pány místostarosty Obce Zbizuby, aby zastupitelstvu Obce Podveky pověděli o nedávném zasedání ZO Zbizuby týkajícího se skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou.

1. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení z čtvrtého zasedání Zastupitelstva obce Podveky

Místostarostka obce Iveta Chábová určila zapisovatelkou paní Ing. Veroniku Šourkovou a ověřovateli zápisu pana Josefa Protivu a pana Ing. Antonína Vlasáka.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zapisovatelku zápisu a usnesení Ing. Veroniku Šourkovou a ověřovatele zápisu pana Josefa Protivu a Ing. Antonína Vlasáka.

2. Schválení programu

Paní místostarostka Iveta Chábová seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací o konání čtvrtého mimořádného zasedání zastupitelstva obce Podveky zveřejněnou 13.1.2023 na úřední i elektronické desce. Pozvánka byla zastupitelům zaslána e-mailem.

Paní místostarostka Chábová požádala o doplnění programu o tyto body:

- Projednání dotace Obchůdek 2021+, pověření místostarostky k podání žádosti
- Pověření místostarostky k udělení plné moci advokátní a mediační kanceláři Purkyt & Co. k jednání s VHS v návaznosti na právní stanovisko

- Přípojky k vodovodním šachtám ve všech obcích, schválení způsobu úhrady občanů
- Zodpovědnost zastupitelů za podepsání úvěru a půjčky na stavbu skupinového vodovodu a ČOV a kanalizace v obci Podveky
- Pověření finančního výboru vypracováním finanční analýzy schopnosti splácení úvěrů a půjček obce Podveky v souvislosti s výstavbou skupinového vodovodu a kanalizace

Paní místostarostka Chábová se zeptala zastupitelů, zda má někdo další návrhy na doplnění programu. Nikdo se nevyjádřil.

Doplnění programu o projednání dotace Obchůdek 2021+, pověření místostarostky k podání žádosti

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnit program o projednání dotace Obchůdek plus, pověření místostarostky k podání žádosti.

Výsledky hlasování:

Pro: 9 (Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, I. Chábová, J. Protiva, K. Kmoch, E. Mottlová, R. Vizner, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Doplnění programu o pověření místostarostky k udělení plné moci právní kanceláři Purkyt & Co. k jednání s VHS v návaznosti na právní stanovisko

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnit program o pověření místostarostky k udělení plné moci advokátní a mediační kanceláři Purkyt & Co. k jednání s VHS v návaznosti na právní stanovisko.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (K. Kmoch, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 3 (E. Mottlová, R. Vizner, J. Mejstřík)

Zdržel se: 1 (Mgr. M. Kulhánek)

Usnesení bylo schváleno.

Doplnění programu o přípojky k vodovodním šachtám ve všech obcích, schválení způsobu úhrady občanů

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnit program o přípojky k vodovodním šachtám ve všech obcích, schválení způsobu úhrady občanů.

Výsledky hlasování:

Pro: 8 (Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, I. Chábová, J. Protiva, K. Kmoch, R. Vizner, Mgr. M. Kulháněk, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (E. Mottlová)

Usnesení bylo schváleno.

Paní zastupitelka Mottlová se vyjádřila, že k tomuto bodu nemá žádné informace. Paní místostarostka Chábová na to odpověděla, že nejnovější informace má teprve z předešlého dne.

Doplnění programu o zodpovědnost zastupitelů za podepsání úvěru a půjčky na stavbu skupinového vodovodu a ČOV a kanalizace v obci Podveky

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnit program o zodpovědnost zastupitelů za podepsání úvěru a půjčky na stavbu skupinového vodovodu a kanalizace a ČOV v Obci Podveky.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (K. Kmoch, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 4 (J. Mejstřík, Mgr. M. Kulháněk, E. Mottlová, R. Vizner)

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Doplnění programu o pověření finančního výboru vypracováním finanční analýzy schopnosti splácení úvěrů a půjček obce Podveky v souvislosti s výstavbou skupinového vodovodu a kanalizace

Pana zastupitele Viznera zajímalo, z jakého důvodu se nyní bude dělat analýza, když už ji Obec Podveky má. Paní místostarostka Chábová odpověděla, že Podveky mají zatím analýzu pouze od České spořitelny. Pan zastupitel Vizner se zeptal, zda je finanční výbor Obce Podveky „něco víc“ než Česká spořitelna.

Paní zastupitelka Mottlová řekla, že zmiňovanou finanční analýzu od České spořitelny neobdržela, ale podle paní místostarostky Chábové ji zrovna paní zastupitelka Mottlová dostala v odpovědi na svůj dotaz podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Pan zastupitel Mgr. Kulhánek řekl, že měl za to, že si obec nechala udělat nezávislou finanční analýzu. Paní místostarostka Chábová mu odpověděla, že taková analýza by obec stála další desítky tisíc korun navíc. Druhou finanční analýzu v současné době dělá Komerční banka, která ji Obci Podveky zatím nezaslala, protože stále zpracovává všechna potřebná data. Jak řekla paní místostarostka – čím více finančních analýz, tím lépe, pokud pomohou zastupitelstvu rozhodnout o možnosti ufinancování obou staveb.

Podle zákona má každý finanční výbor právo vypracovat finanční analýzu obce.

Pan zastupitel Ing. Vlasák zastupitelům připomněl, že v tuto chvíli se má hlasovat pouze o tom, zda bude tento bod vůbec doplněn do programu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnit program o pověření finančního výboru vypracováním finanční analýzy schopnosti splácení úvěrů a půjček Obce Podveky v souvislosti s výstavbou skupinového vodovodu a kanalizace.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (K. Kmoch, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 4 (J. Mejstřík, Mgr. M. Kulhánek, E. Mottlová, R. Vizner)

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení řádného programu dle vyvěšené pozvánky

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání dle vyvěšené pozvánky dne 13.1.2023

Výsledky hlasování:

Pro: 6 (K. Kmoch, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová E. Mottlová,)

Proti: 0

Zdržel se: 3 (J. Mejstřík, Mgr. M. Kulháněk, R. Vizner)

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení formy rozpravy, diskuse a formy hlasování návrhu na usnesení

Paní místostarostka Chábová navrhla, aby rozprava a diskuse ke konkrétnímu bodu probíhala zvlášť. Dále navrhla, aby návrh usnesení byl schvalován v každém bodu zvlášť veřejným hlasováním.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vést rozpravu a diskusi ke každému bodu zvlášť. Hlasování návrhu na usnesení také u každého bodu zvlášť veřejným hlasováním.

Výsledky hlasování:

Pro: 9 (Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, I. Chábová, J. Protiva, K. Kmoch, E. Mottlová, R. Vizner, Mgr. M. Kulháněk, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Projednání zápisu z 3. zasedání ZO ze dne 29.12.2022

Ověřovateli zápisu byli jmenováni pan Karel Kmoch a paní Ing. Anna Sůvová. Svým podpisem potvrdili, že zápis souhlasí s průběhem jednání. Zápis byl uložen k nahlédnutí na OÚ v Podvekách a nebyly proti němu vzneseny žádné další námítky, je tedy schválen.

Paní zastupitelka Mottlová měla k zápisu výhrady a to tyto:

- Bod č. 5: Pan Kmoch prý podal návrh na hlasování až po hlasování a není zde zapsáno opětovné hlasování o smlouvě na ČOV a kanalizaci.

- Bod č. 6: Chybějící informace o hlasování.

Dále paní zastupitelka Mottlová řekla, že by v usnesení ze zasedání ZO ze dne 13.12.2022 chtěla doplnit informaci o odstoupení pana J.B. z funkce starosty a že to zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Paní místostarostka Chábová s panem zastupitelem Kmochem na to reagovali, že podle ministerstva vnitra tato informace o odstoupení pana J.B. v usnesení nemusí být nutně zanesena. Dále podle ministerstva není vhodné hlasovat o nesrozumitelných a záporných návrzích (viz návrh paní zastupitelky Mottlové na minulém zasedání).

Paní zastupitelka Mottlová s panem zastupitelem Mgr. Kulhánkem chtěli vědět, proč zastupitelé nedostali všechny podklady od právníků. Paní místostarostka Chábová odpověděla, že zastupitelům poslala ty podklady, které se podle ní vztahovaly k právě řešenému tématu na tomto zasedání – tedy názoru právníků na smlouvy o zápůjčkách. Dále dodala, že kdyby někdo ze zastupitelů chtěl, může se do zmiňovaných dokumentů podívat, protože je v tu dobu měla paní místostarostka u sebe, nebo je může zastupitelům poslat.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z 3. zasedání ZO ze dne 29.12.2022

5. Právní stanovisko ke smlouvám o zápůjčkách

Paní místostarostka konstatovala, že všichni zastupitelé dostali právní stanovisko e-mailem a měli možnost jej prostudovat. Právní stanovisko vypracovala advokátní a mediační kancelář Purkyt & Co. na základě všech smluv týkajících se půjček na stavbu vodovodu a ČOV a kanalizace. Obec ve spolupráci s advokátní a mediační kanceláří Purkyt & Co. bude jednat s VHS o výhodnějších podmínkách smluv.

Zastupitelstvo by se mělo chovat jako řádný hospodář při nakládání s obecními penězi.

Pan zastupitel Mgr. Kulhánek citoval několik vět z právních podkladů týkajících se možnosti uzavírání ekonomicky méně výhodných smluv, povedou-li k dosažení vytyčených zájmů nebo zlepšení infrastruktury a pomoci občanům. Pan zastupitel Mgr. Kulhánek chtěl, aby tyto právní podklady byly zveřejněny na webových stránkách obce Podveky, paní místostarostka Chábová jej ale upozornila na poslední stránku, kde se píše o tom, že se toto stanovisko nesmí zveřejňovat.

Paní zastupitelé Mgr. Kulhánek a Vizner se vyjádřili, že by chtěli dostávat dostupné podklady častěji, ale paní místostarostka Chábová má povinnost pět dní před zasedáním

zastupitelstva poslat zastupitelům podklady, které v tu dobu má k dispozici. To také udělala. Nejnovější podklady obdržela asi 3 dny před samotným zasedáním.

Paní zastupitelku Mottlovou zajímalo, jak byly právní podklady drahé a zda proběhlo výběrové řízení. Kolik to bude stát, paní místostarostka Chábová zatím neví a o uskutečnění výběrového řízení pro najetí vhodné právní kanceláře paní zastupitelku Mottlovou ujistila. Právní kancelář byla vybrána podle výše částky na hodinu, která je 2.500 Kč.

Podle pana zastupitele Viznera a některých přítomných občanů je to moc drahé, podle jiných je to obvyklá cena, kterou si právní kanceláře v současné době účtují.

Pan zastupitel Kmoch připomněl, že na konci minulého volebního období mohlo zastupitelstvo smlouvy odsouhlasit. Podle pana zastupitele Viznera předešlé zastupitelstvo nechtělo podepsání smluv protlačit za každou cenu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí právní stanovisko ke smlouvám o zápůjčkách.

6. Rozpočtové opatření číslo IX

Paní místostarostka Chábová dala slovo paní Ing. Šourkové.

Paní Ing. Šourková seznámila přítomná o tomto opatření vztahujícím se na volby. Obec Podveky vrátila z dotace na volby do senátu a do zastupitelstev obcí 22.393 Kč.

Paní místostarostka Chábová poděkovala.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření číslo IX.

7. Projednání půjčky na stavbu „Tlaková kanalizace ČOV Podveky“

Zařadit tento bod do programu požádali zastupitelé paní Mottlová a pánové Mgr. Kulhánek, Mejstřík a Vizner, proto je paní místostarostka Chábová požádala o vyjádření.

Paní zastupitelka Mottlová řekla, že pokud se tato stavba neuskuteční, bude se muset vrátit dotace ve výši půl milionu. Podle paní zastupitelky není pravda, že projekt neřeší celou obec i s vesnicemi pod ní spadající, protože obyvatelé vesnic mají mít stočné stejně drahé

jako obyvatelé Podvek. Dále je vyřešené odpadní hospodářství potřeba pro získání dotace na vodovod.

Paní místostarostka Chábová se paní zastupitelky Mottlové zeptala, zda viděla žádost o dotace na vodovod od VHS. Na to paní zastupitelka Mottlová odpověděla: „Ano.“ Paní místostarostka se jí na to zeptala znovu, aby měla jistotu, že jí paní Mottlová odpovídá právě na tuto otázku, a odpověď paní zastupitelky Mottlové zněla stejně.

Na toto tvrzení paní Mottlové paní místostarostka Chábová reagovala: „A jak to, že o tom nevíme, že jste ji (žádost) viděla?“ Paní zastupitelka Mottlová poté svoji odpověď na původní otázku změnila a řekla, že žádost o dotaci na vodovod neviděla.

Paní zastupitelka Mottlová s paní místostarostkou Chábovou poté začaly počítat, kolik má obec na všech účtech. Dopočítaly se necelých 6 milionů Kč. Dále paní Mottlová řekla, že oba projekty jsou ufinancovatelné a obec si v následujících letech bude muset utáhnout opasek a omezit další možné investice.

Pan zastupitel Kmoch poté paní Mottlové připomněl, že v těch 6 milionech, které jsou na všech účtech u několika různých bank, je započítáno více než půl milionu od občanů a peníze potřebné pro provoz obecního úřadu a na možné nepředpokládané výdaje, pokud se v obci něco porouchá.

Paní místostarostka Chábová zopakovala stejnou informaci, kterou všichni zastupitelé již dávno vědí, a to, že firma VPK Suchý Obci Podveky nepůjčuje jen na vodovod nebo jen na kanalizaci, ale na obojí dohromady. Platí ale původní smlouvy, které se musí dodržovat, některé dodatky již neplatí.

Paní místostarostka Chábová zastupitelům připomněla, že 76 občanů obce Podveky bydlí ve vesnicích (které spadají pod obec Podveky), což je z celkového počtu 213 všech občanů obce přibližně jedna třetina. A ne úplně všem je v současnosti možné zajistit vyvážení do ČOV. S tím paní zastupitelka Mottlová nesouhlasila.

Jenže například cesta v Ježovicích je především v zimě špatně sjízdná, a i popeláři mají problém se k některým domům dostat.

Paní místostarostka Chábová řekla, že by se obec měla zasadit o to, aby se zmiňovaná silnice ale zároveň i další cesty ve všech vesnicích, kde je to potřeba, opravily. „76 obyvatel vesniček nám snad stojí za to, abychom pro ně něco udělali!“

Paní Kalašová na tuto informaci reagovala slovy: „Takže vy chcete dát milion na opravu silnice v Ježovicích?“

Na to paní místostarostka Chábová řekla: „Takže obyvatelé Ježovic, Útěchvost a Zalíbené, kteří spolu s námi budou 20 let splácet půjčku, nemají nárok na opravu silnic?“

Podle paní zastupitelky Mottlové by se zmiňované silnice mohly spravit až poté, co dojde k výstavbě vodovodu, kdy budou tyto silnice od stavebních strojů poničené.

Paní zastupitelka Ing. Sůvová ale paní zastupitelce Mottlové připomněla, že před chvílí sama řekla, že na nic takového nebudou peníze (paní Mottlová řekla: „Obec si v následujících letech bude muset utáhnout opasek.“).

Od někoho z přítomných občanů zaznělo, že cisterny, které budou odpadní vody vyvážet, jsou jako terénní vozidla a nemusí jezdit přímo po silnici, ale klidně po nějakých (třeba i polních) cestách.

Pan zastupitel Ing. Vlasák zmínil, že část peněz bude muset na účtu zůstat na veřejné osvětlení v Zalíbené.

Paní D.K. v souvislosti se slovy paní místostarostky, které byly vytrženy z kontextu (příspěvek na webových stránkách obce), a jejichž nepřesnou interpretaci paní Chábová popřela, nařkla paní místostarostku Chábovou: „Vy lžete, jako když tiskne.“ Paní místostarostka požádala, aby to bylo zaneseno do zápisu ze zasedání. Paní D.K. reagovala: „Dejte. Určitě.“

Paní místostarostka Chábová řekla, že i starostové z jiných obcí (nejen z těch, jejichž představitelé navštěvují zasedání ZO Podvekvy) si nechávali smlouvy o vodovodu nebo kanalizaci zkontrolovat právníky.

Pan zastupitel Mgr. Kulháněk přečetl svůj dlouhý text o odpovědnostech a právech zastupitele obce. Paní Ing. Šourková požádala pana Mgr. Kulhánka, zda by jí mohl tento svůj text dát v psané podobě, aby jeho znění mohla zapsat do zápisu ze zasedání. Když odmítl, řekla panu Mgr. Kulhánkovi, že nemůže zaručit, že znění jeho promluvy bude v zápise tak, jak by si představoval.

Když se debata zastupitelů stočila směrem k psaní zápisů ze zasedání, pan zastupitel Ing. Vlasák je požádal o navrácení se k aktuálnímu tématu – k tlakové kanalizaci. Ostatní zastupitelé mu vyhověli a začali se znovu bavit o možnostech financování kanalizace a vodovodu.

Paní D.K. vyjádřila nedůvěru zastupitelstvu, jestli se v Podvekách začne vůbec někdy něco dělat. Paní místostarostka Chábová se snažila zmírnit její obavy a řekla, že pro to udělá, co bude moct. Vedení obce chce s firmami jednat a vyjednat co možná nejlepší podmínky pro obec, a hlavně pro její občany.

Konverzace s občany se na chvíli přesunula k účetnictví.

Paní zastupitelka Ing. Sůvová poukázala na fakt, že v obci je spousta dalších věcí, do kterých bude dříve či později potřeba investovat část obecních peněz. Například budova obecního úřadu potřebuje drobné opravy jako třeba výměnu starých oken apod. Obec tak nemůže koukat jen na vodovod a kanalizaci, ale musí vidět i věci mimo to.

Podle pana zastupitele Viznera na takové drobné výdaje na účtu peníze jsou.

Paní zastupitelka Ing. Sůvová s panem Viznerem úplně nesouhlasila. Vesničky Ježovice, Útěchvosty a Zalíbená by si zasloužily, aby se do nich také někdy investovalo. Na to by ale nemusely být peníze.

Od některých přítomných občanů zazněl názor, že by se měl zvolit starosta na plný úvazek, protože podle nich za současné situace není vedení obce schopné nic vyřešit. Jak ale paní místostarostka Chábová vysvětlila, starosta na plný úvazek by stál obec další spoustu peněz.

Pan zastupitel Ing. Vlasák řekl, že otázka ČOV a kanalizace mohla být již dávno vyřešená, kdyby na její výstavbu podala Obec Podveky žádost už v roce 2015.

Protože by tato debata neměla kloudného konce, poprosila paní zastupitelka Mottlová paní místostarostku, aby dala o návrhu hlasovat.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce odročuje projednání půjčky na stavbu „Tlaková kanalizace ČOV Podveky“.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (K. Kmoč, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 2 (Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Zdržel se: 2 (R. Vizner, E. Mottlová)

Usnesení bylo schváleno.

8. Projednání smlouvy o zápůjčce na stavbu „Tlaková kanalizace a ČOV Podveky“ pro společnost VHS

Podle zastupitelů bylo vše důležité řečeno již u minulého bodu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce odročuje podepsání smlouvy o zápůjčce mezi Obcí Podveky a VHS Vrchlice – Maleč, a.s. na tlakovou kanalizaci a ČOV Podveky na částku ve výši 6.000.000,-Kč.

Výsledky hlasování

Pro: 5 (K. Kmoč, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 4 (E. Mottlová, R. Vizner, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

9. Projednáání úvěru na stavbu skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou

Protože se jedná o bod navržený zastupiteli paní Mottlovou a pány Mgr. Kulhánkem, Mejštríkem a Viznerem, paní místostarostka Chábová je požádala o vyjádření.

Podle paní zastupitelky Mottlové je skupinový vodovod opravdu potřeba. Požádala paní starostku H.B. a její dva místostarosty Obce Zbizuby, aby Zastupitelstvu obce Podveky pověděli o nedávném zasedání Obce Zbizuby.

Paní starostka Obce Zbizuby na zasedání řekla, že díky neměnné situaci v Podvekách (dosud nepodepsaným smlouvám o zápůjčkách) se na svém zasedání rozhodli, že pokud se Podveky rozhodnou stavby skupinového vodovodu neúčastnit, na rozhodnutí Obce Zbizuby to nic nezmění a stavby vodovodu se přesto zúčastní a další vzniklé náklady, s jejichž zaplacením Obcí Podveky se počítá, si mezi sebe rozdělí Zbizuby a Kácov.

Poté se paní starostka Obce Zbizuby snažila panu zastupiteli Ing. Vlasákovi vysvětlit, podle čeho se rozdělil podíl na spoluúčasti financování.

Vedení obce zopakovalo, že se bude snažit vyjednat pro obec co možná nejvýhodnější podmínky. Někteří na zasedání přítomní občané snahu paní místostarostky Chábové ocenili.

Podle názoru paní starostky Zbizub VHS s Obcí Podveky lepší smlouvu, než kterou teď mají, nepodepíše. Dále řekla, že už se o tom nebude dál bavit.

Pan zastupitel Mgr. Kulhánek by byl rád, kdyby zastupitelé dostávali před zasedáním ZO více podkladů. Paní místostarostka Chábová pověděla, že se návrhy podkladů mění i několikrát za týden.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce odročuje projednáání úvěru na stavbu skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou.

Výsledky hlasování

Pro: 5 (K. Kmoč, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 2 (E. Mottlová, J. Mejštrík)

Zdržel se: 0

Zastupitelé R. Vizner, Mgr. M. Kulhánek nehlasovali

Usnesení bylo schváleno.

10. Projednáání smlouvy o zápůjčce na stavbu skupinového vodovodu Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou pro společnost VHS

Podle zastupitelů bylo vše důležité řečeno již u minulého bodu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce odročuje podepsání smlouvy o zápůjčce mezi Obcí Podveky a VHS Vrchlice – Maleč, a.s. na skupinový vodovod Kácov-Zbizuby-Podveky-Rataje nad Sázavou na částku ve výši 9.785.000,-Kč

Výsledky hlasování

Pro: 5 (K. Kmoch, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 4 (E. Mottlová, R. Vizner, Mgr. M. Kulháněk, J. Mejstřík)

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

11. Projednáání dotace Obchůdek 2021+, pověření místostarostky k podání žádosti

Paní místostarostka Chábová chtěla říci pár vět o této dotaci, ale pan zastupitel Vizner řekl, že snad všichni vědí, o co jde. Pan zastupitel Ing. Vlasák dal na srozuměnou, že neví, čeho přesně se dotace týká. Paní místostarostka tedy požádala pana zastupitele Viznera, aby všem podstatu dotace Obchůdek 2021+ vysvětlil, ale jeho odpovědí bylo, že slovo má paní předsedající, tak ať to řekne ona.

Pan zastupitel Mejstřík řekl o dotaci téměř vše důležité, paní místostarostka Chábová jen doplnila, že obchod, musí být ve vlastnictví obce.

Podle paní místostarostky, která všechno související s dotací nastudovala, Obec Podveky podmínky pro zažádání o dotaci splňuje, vše je připraveno a už zbývá jen odsouhlasit podání žádosti.

Paní místostarostka Chábová se s paní zastupitelkou Mottlovou shodla, že jakákoliv možná částka z dotace, jejíž maximum je 80.000 Kč, se na provoz obecního obchodu hodí. Paní místostarostka nemůže slíbit, že obec dotaci dostane, ale obchod v Podvekách minimálně splňuje všechny podmínky. Paní místostarostka Chábová konstatovala, že obecní obchod je dlouhodobě ve ztrátě, kolik přesně, to si nepamatovala.

Od někoho z přítomných občanů zaznělo, že pokud je obecní obchod dlouhodobě ve velké ztrátě, bylo by snad lepší jej zavřít.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci Obchůdek plus a pověřuje místostarostku k podání žádosti.

Výsledky hlasování

Pro: 9 (Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, I. Chábová, J. Protiva, K. Kmoch, E. Mottlová, R. Vizner, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Pověření místostarostky k udělení plné moci advokátní a mediační kanceláři Purkyt & Co. k jednání s VHS v návaznosti na právní stanovisko

Podle paní místostarostky Chábové už zastupitelé vše důležité, co se tohoto bodu týká, projednali při hlasování o jeho doplnění do programu.

Paní zastupitelka Mottlová požádala, aby zastupitelé dostali podklady k výběrovému řízení, a zajímala se kolik budou služby advokátní a mediační kanceláře Purkyt obec stát. Na to paní místostarostka Chábová odpověděla, že to zatím neví, protože záleží na tom, jak dlouho se budou právníci touto záležitostí zabývat. Zatím je zaplácena záloha ve výši 20 tisíc Kč.

Tato informace vyvolala mezi některými zastupiteli a přítomnými občany pozdvižení, přestože co se cen právních poradenství týče, nejde v dnešní době o nic zvláštního.

Paní zastupitelka Mottlová řekla, že Obec Podveky dříve využívala právníky ze Svazu měst a obcí.

Debata zastupitelů se stočila k žádostem o svobodný přístup k informacím a jejich vyvěšování na webových stránkách obce.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pověření místostarostky k udělení plné moci advokátní a mediační kanceláři Purkyt & Co. k jednání s VHS Vrchlice – Maleč, a.s. v návaznosti na právní stanovisko.

Výsledky hlasování

Pro: 5 (Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, I. Chábová, J. Protiva, K. Kmoch)

Proti: 4 (E. Mottlová, R. Vizner, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Přípojky k vodovodním šachtám ve všech obcích, schválení způsobu úhrady občanů

Paní místostarostka Chábová srozuměla zastupitele s tím, že se jí během tohoto týdne začali ozývat občané v souvislosti se změnami délky přípojek k vodovodním šachtám svých nemovitostí. Někde totiž budou přípojky měřit třeba 5 metrů a jinde 50 metrů.

Obec Podveky proto udělá tzv. „sociální smír“, což znamená, že celková částka bude rozpočítána mezi počet všech nemovitostí přihlášených k vodovodu.

Paní místostarostka Chábová se zeptala paní starostky Obce Zbizuby, jak to řešili ve Zbizubech. Odpověděla, že i ve Zbizubech to mají všichni zprůměrované.

S tím, že budou všichni v Obci Podveky platit stejně, se podle paní zastupitelky Mottlové počítalo, ale nikdy o tom nebylo na zasedání ZO hlasováno, proto paní místostarostka Chábová požádala o hlasování.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje zprůměrovanou platbu pro všechny občany za přípojky k vodovodním šachtám v částech Obce Podveky (Podveky, Ježovice, Zalíbená) za jednotnou cenu pro nemovitost.

Výsledky hlasování

Pro: 9 (Ing. A. Vlasák, Ing. A. Sůvová, I. Chábová, J. Protiva, K. Kmoch, E. Mottlová, R. Vizner, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

14. Zodpovědnost zastupitelů za podepsání úvěru a půjčky na stavbu skupinového vodovodu a ČOV a kanalizace v obci Podveky

Podle paní místostarostky se celá záležitost kolem zodpovědnosti zastupitelů za své hlasování již projednala.

15. Pověření finančního výboru vypracováním finanční analýzy schopnosti splácení úvěrů a půjček obce Podveky v souvislosti s výstavbou skupinového vodovodu a kanalizace

Paní místostarostka Chábová požádala finanční výbor Obce Podveky vypracováním a následným seznámením zastupitelstva s finanční analýzou schopnosti splácení úvěrů a půjček Obce Podveky v souvislosti s výstavbou skupinového vodovodu a kanalizace.

Pan zastupitel Vizner dal opětovně najevo svůj nesouhlas s potřebou vypracování finanční analýzy Obce Podveky.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pověření finančního výboru vypracováním finanční analýzy schopnosti splácení úvěrů a půjček Obce Podveky v souvislosti s výstavbou skupinového vodovodu a kanalizace.

Výsledky hlasování

Pro: 5 (K. Kmoč, J. Protiva, Ing. A. Sůvová, Ing. A. Vlasák, I. Chábová)

Proti: 0

Zdržel se: 4 (J. Mejstřík, Mgr. M. Kulháněk, E. Mottlová, R. Vizner)

Usnesení bylo schváleno.

16. Diskuse

Paní zastupitelka Ing. Sůvová se bývalého vedení obce zeptala, proč nesouhlasí počet kontejnerů na seznamu provedené inventury s realitou – chybí jeden kontejner. Paní zastupitelka Mottlová odpověděla, že některé popelnice měla obec v pronájmu a jeden z kontejnerů je místo v Podvekách v Útěchvostech.

Dále se paní zastupitelka Ing. Sůvová zeptala, kde je čtečka a lajnovačka ze hřiště v Útěchvostech. Čtečka je podle paní Mottlové v kanceláři OÚ a o lajnovačce nikdo nic neví. Dříve byla v kůlně, která vyhořela.

Paní místostarostka Chábová se zeptala, kde jsou doklady od sekacího traktůrku, u něhož je potřeba vyměnit olej a některé součástky. Paní místostarostce bylo panem J.K. doporučeno oslovit prodejce, od kterého obec sekací traktůrek koupila.

Paní místostarostka se ještě zeptala pana J.K., kde se má u fotbalového hřiště tvořit černá skládka, řekl, že ji vyfotí.

Paní místostarostka Chábová řekla, že se pokusí podívat na podmínky dotace na opravu komunikací, která by se dala využít na silnici v Ježovicích i jinde.

Řeč přišla i na veřejné osvětlení, které v posední době svítí v nezvyklou dobu, důvodem je pokračující regulování doby svícení a nastavování čidel.

Paní D.K. se zeptala, kteří starostové se vedení obci Podveky ozvali s nabídkou pomoci, která byla zmíněna na začátku zasedání. Paní místostarostka Chábová odpověděla, že vedení Podvek je ve styku se starosty a starostkami z obcí jako např. Soběšín, Český Šternberk, Smilovice a další.

Paní místostarostka Chábová na dotaz některého z občanů znovu zopakovala, že se bude snažit s VHS vyjednat lepší podmínky smluv, aby se stavby uskutečnily.

17. Závěr

Paní místostarostka poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Zapsala dne: 31.1.2023

Ing. Veronika Šourková

Ověřovatelé:

Josef Protiva

Ing. Antonín Vlasák