



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195
odbor dopravy a silničního hospodářství
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora
tel.: 327 710 111*, ID DS: b65bfx3, mu.kutnahora.cz

SPIS. ZN.: MKH/097343/2021/42
Č.J.: MKH/019457/2022
VYŘIZUJE: Ing. Dana Ladrová
TEL.: 327 710 302
E-MAIL: podatelna@kutnahora.cz

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
Zborovská 81
150 00 Praha

DATUM: 3. února 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 30.6.2021 podala

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha, kterou zastupuje HBH Projekt spol. s r.o., IČO 44961944, Kabátníkova 216, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na soubor staveb:

II/111 Nechyba I - Český Šternberk

- SO 101 II/111 Č. Šternberk - Nechyba, úsek 1
- SO 102 II/111 Č. Šternberk - Nechyba, úsek 2
- SO 103 II/111 Č. Šternberk - Nechyba, úsek 3
- SO 104 II/111 Č. Šternberk - Nechyba, úsek 4
- SO 105 II/111 Č. Šternberk - Nechyba, úsek 5
- SO 181 Dopravně inženýrská opatření
- SO 201 Opěrná zeď
- SO 430 Přeložka nadzemního vedení NN ČEZ - Nový Dvůr
- SO 451 Přeložka nadzemního vedení CETIN - Český Šternberk
- SO 452 Přeložka nadzemního vedení CETIN, k nádraží
- SO 453 Přeložka nadzemního vedení CETIN - Nový Dvůr

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 286 (ostatní plocha) v katastrálním území Ježovice, parc. č. 184/1 (ostatní plocha), parc. č. 217/2 (ostatní plocha), parc. č. 217/7 (orná půda), parc. č. 217/9 (ostatní plocha), parc. č. 254 (orná půda), parc. č. 267 (orná půda), parc. č. 274/1 (orná půda), parc. č. 717/3 (orná půda), parc. č. 744/1 (ostatní plocha), parc. č. 751 (ostatní plocha), parc. č. 752 (ostatní plocha) v katastrálním území Podveky, parc. č. 132/1 (orná půda), parc. č. 297/4 (orná půda), parc. č. 301 (trvalý travní porost), parc. č. 305/3 (trvalý travní porost), parc. č. 305/4 (ostatní plocha), parc. č. 307/4 (zahrada), parc. č. 307/5 (lesní pozemek), parc. č. 307/6 (orná půda), parc. č. 307/15 (ostatní plocha), parc. č. 307/22 (orná půda), parc.

č. 307/24 (orná půda), parc. č. 307/25 (orná půda), parc. č. 307/26 (orná půda), parc. č. 307/27 (orná půda), parc. č. 307/31 (ostatní plocha), parc. č. 311/2 (ostatní plocha), parc. č. 311/3 (ostatní plocha), parc. č. 328/1 (orná půda), parc. č. 328/4 (orná půda), parc. č. 328/5 (orná půda), parc. č. 328/6 (orná půda), parc. č. 329/1 (orná půda), parc. č. 329/3 (orná půda), parc. č. 353/1 (orná půda), parc. č. 356/1 (orná půda), parc. č. 356/3 (ostatní plocha), parc. č. 356/4 (orná půda), parc. č. 357/34 (orná půda), parc. č. 591/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Soběšín, parc. č. 1382/25 (orná půda), parc. č. 1383 (orná půda), parc. č. 1384 (orná půda), parc. č. 1385 (orná půda), parc. č. 1386 (orná půda), parc. č. 1393 (orná půda), parc. č. 1524/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Zbizuby, parc.č. 352/3 (ovocný sad), 354/2 (orná půda), 354/8 (orná půda), 384/2 (zahrada), 386 (ovocný sad), 387/1 (zahrada), 387/2 (orná půda), 387/6 (zahrada), 387/9 (zahrada), 387/10 (zahrada), 387/28 (zahrada), 393/2 (silnice), 397/2 (zahrada), 467/1 (trvalý travní porost), 468/1 (ovocný sad), 468/2 (zahrada), 468/6 (zahrada), 468/7 (zahrada), 468/8 (zahrada), 470/1 (trvalý travní porost), 470/3 (ostatní plocha), 471 (ostatní plocha), 481/1 (trvalý travní porost), 481/2 (ostatní plocha), 482/1 (orná půda), 486/1 (orná půda), 501/1 (ostatní plocha), 501/3 (ostatní plocha), 501/5 (ostatní plocha), 553 (ostatní plocha), 561 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Šternberk.

Stavba obsahuje:

SO 101, 102, 103, 104 a 105 II/111 Č. Šternberk - Nechyba, úsek 1 - 5

úprava silnice č. II/111 v délce 9,6 km spočívající v opravě krytu vozovky, případně úplné výměně krytu vozovky (sanace podloží na začátku úseku) a sanaci porušených krajů komunikace, odvodnění silnice č. II/111 (pročištění příkopů a propustků, event. sanace betonových čel). Stavba je rozdělena do 5 etap:

1. etapa km 25,510 – 27,015 – součástí je také v km 26,870 – 26,911 gabionová zeď, v km 25,851 nový propustek (původní propustek v km 25,843 bude rozebrán), odstranění nefunkčních sloupů VO a nadzemních vedení.

2. etapa km 27,015 – 29,757

3. etapa km 29,757 – 31,382

4. etapa km 31,382 – 32,693

5. etapa km 32,693 – 35,150

SO 181 Dopravně inženýrská opatření

Řeší návrh objízdných tras během provádění jednotlivých etap stavby pro jednotlivé druhy dopravy (osobní, tranzitní, zemědělskou techniku). Povolení uzavírky včetně objízdných tras musí být vždy projednáno před zahájením stavby v souladu se zákonem o pozemních komunikacích dle aktuální dopravní situace. Součástí jsou také úpravy pozemní komunikace na pozemcích parc.č. 501/5, 501/7 a 501/2 v k.ú. Český Šternberk pro možnost jejího využití zemědělskou technikou – oprava lokálních výtluku, ořez zeleně a provizorní zpevnění recyklátem nezpevněné části.

SO 201 Opěrná zeď

První část opěrné zdi v km 25,615 – 25,793 bude založena na vrtaných velkopřůměrových pilotách prům. 630 mm, délky 4-6 m, základ z monolitického betonu s dilatací po 12 m (stejně jako vlastní zeď), opěrná zeď je navržena jako úhlová na pilotách délky 185,0 m, monolitické železobetonové římsy šířky 1,3 m a výška 0,34 m. Odvodnění – za rubem zdi podélná drenáž vyústěná přes zeď do terénu, pravá část vozovky v oblasti zdi je odvodněna zpevněným žlabem, voda je zaústěna do uliční vpusti a odtud stejně jako odvodnění levé strany komunikace přes odvodňovací otvory v římse do terénu v líci zdi, kde je vsakovací vrstva ze štěrku.

Druhá část opěrné zdi v km 25,815 – 25,870 bude založena na vrtaných velkopřůměrových pilotách prům. 900 mm, délky 5-7 m, pilotová stěna je vetknutá do dřívku opěrné zdi délky 56,0 m, rozdělená na jednotlivé dilatační celky délky 8,0 m, monolitické železobetonové římsy šířky 0,8 m a výška 0,28 m. Odvodnění – za rubem zdi podélná drenáž vyústěná přes zeď do terénu

SO 430 Přeložka nadzemního vedení NN ČEZ - Nový Dvůr

zrušení 7 ks betonových sloupů s nadzemním vedením NN, nahrazení novým zemním vedením

SO 451 Přeložka nadzemního vedení CETIN - Český Šternberk

Stavební objekt řeší přemístění 2 ks sloupů nadzemního sdělovacího vedení CETIN do nové polohy, která nebude kolizní s upravovanou silnicí II/111 a jejími součástmi (zdmi) v městysu Český Šternberk. Z důvodu stavebních úprav na silnici II/111 musejí být 2 ks dřevěných sloupů se základovými patkami z betonu a se vzdušným sdělovacím vedením vymístěny a přesunuty do nové blízké polohy tak, aby se nenacházely v průjezdním prostoru komunikace silnice II/111. Jedná se o nadzemní vedení včetně podpěrných dřevěných sloupů a přípojek k nemovitostem v celkové délce přeložení 120 m. Pro přeložku budou použity kabely TCEKES. Na začátku přeložky budou nové kabely napojeny na stávající pomocí hrcové spojky.

SO 452 Přeložka nadzemního vedení CETIN, k nádraží

Stavební objekt řeší přeložku v místě křížení s rekonstruovanou komunikací II/111 k nádraží. Stávající silnice II/111 Český Šternberk – Nechyba I bude stavebně upravována a úsekově i rekonstruována s doplněním opěrných zdí, zajišťujících trvalou stabilitu stavby. Z důvodu stavebních úprav na silnici II/111 musí být stávající kabel přeložen a uložen do chráničky. Délka rušného kabelového vedení: 20 m. Délka přeložky: 24 m.

SO 453 Přeložka nadzemního vedení CETIN - Nový Dvůr

zrušení kolizních sloupů a přeložka sdělovacího kabelu CETIN, zemní kabel v délce cca 129 m, v blízkosti km 27,000 budou vyměněny 2 sloupy s výstavbou nového sloupového rozvaděče MRS20, od horního místa sloupu s MRS20 bude vzdušné vedení zrušeno bez náhrady až po lokalitu „Nový Dvůr“ – samota.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Část stavby – SO 201, SO 430, SO 451, SO 452 a SO 453- bude umístěna v souladu s katastrálním situačním výkresem (příloha č. C.3) projektové dokumentace ověřené Ing. Petrem Malecem, autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce a dopravní stavby (ČKAIT 1002437). Dokumentace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
2. SO 201 Opěrná zeď bude umístěn na části pozemků 387/1 (zahrada), 501/1 (ostatní plocha) a 553 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Šternberk. SO 430 Přeložka nadzemního vedení NN ČEZ - Nový Dvůr bude umístěn na části pozemků parc. č. 307/4 (zahrada), parc. č. 307/5 (lesní pozemek), parc. č. 307/6 (orná půda), parc. č. 307/22 (orná půda), parc. č. 311/2 (ostatní plocha), parc. č. 311/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Soběšín. SO 451 Přeložka nadzemního vedení CETIN - Český Šternberk bude umístěn na části pozemku 501/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Šternberk. SO 452 Přeložka nadzemního vedení CETIN, k nádraží bude umístěn na části pozemků 501/1 (ostatní plocha) a 553 (ostatní plocha) v katastrálním území Český Šternberk. SO 453 Přeložka nadzemního vedení CETIN - Nový Dvůr bude umístěn na části pozemků 468/8 (zahrada), 501/3 (ostatní plocha), parc.č. 352/3 (ovocný sad) v katastrálním území Český Šternberk a parc. č. 305/3 (trvalý travní porost), parc. č. 305/4 (ostatní plocha), parc. č. 307/15 (ostatní plocha), parc. č. 307/24 (orná půda), parc. č. 307/26 (orná půda), parc. č. 307/27 (orná půda), parc. č. 307/31 (ostatní plocha) v katastrálním území Soběšín.
3. Pro umístění jednotlivých objektů je potřeba dodržet § 96 odst. 3 stavebního zákona.
4. Stavebník zajistí na své náklady před zahájením prací vytyčení trasy sítí na pozemcích dotčených stavbou. Případná křížení a souběhy vedení stávajících sítí s instalacemi zřízovanými při stavbě musí být v souladu s ČSN 73 6005. Stávající sítě nesmí být stavbou poškozeny. V případě odkrytí nebo poškození sítí musí být tato skutečnost neprodleně oznámena jejich správci. Před zahrnutím takto odkrytých sítí musí být přizván zástupce provozovatele k odsouhlasení stavu.

III. Podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“) a v souladu s § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

uděluje souhlas s kácením dřevin rostoucích mimo les

v rámci stavebních prací stavby II/111 Nechyba I - Český Šternberk, a to pro dřeviny (porosty):

1 ks třešeň obecná (*Prunus avium*) o obvodu kmene 132 cm na pozemku parc. č. 752 v k.ú. Podveky

4 ks javor klen (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 113, 101, 116 a 119 cm na pozemku parc. č. 751 v k.ú. Podveky

1 ks javor jasanolistý (*Acer negundo*) o obvodu kmene 88 cm na pozemku parc. č. 305/3 v k.ú. Soběšín

1 ks třešeň obecná (*Prunus avium*) o obvodu kmene 116 cm na pozemku parc. č. 297/4 v k.ú. Soběšín

1 ks javor jasanolistý (*Acer negundo*) o obvodu kmene 113 cm na pozemku parc.č. 297/4 v k.ú. Soběšín

3 ks třešeň obecná (*Prunus avium*) o obvodu kmene 151, 151 a 242 cm na pozemku parc. č. 591/1 v k.ú. Soběšín

2 ks javor jasanolistý (*Acer negundo*) o obvodu kmene 138 a 132 cm na pozemku parc. č. 591/1 v k.ú. Soběšín

3 ks javor jasanolistý (*Acer negundo*) o obvodu kmene 97, 91 a 97 cm na pozemku parc. č. 297/5 v k.ú. Soběšín

1 ks třešeň obecná (*Prunus avium*) o obvodu kmene 210 cm na pozemku parc. č. 326/1 v k.ú. Soběšín

9 ks javor jasanolistý (*Acer negundo*) o obvodu kmene 113, 119, 113, 151, 163, 135, 104, 88 a 113 cm na pozemku parc.č. 353/1 v k.ú. Soběšín

- javor mleč (*Acer platanoides*), líska obecná (*Corylus avellana*), dub letní (*Quercus robur*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), habr obecný (*Carpinus betulus*), plocha porostu 353 m² na pozemcích parc. č. 386, 387/1 a 501/1 v k.ú. Český Šternberk
- javor mleč (*Acer platanoides*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), trnka obecná (*Prunus spinosa*), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), bez černý (*Sambucus nigra*), plocha porostu 162 m², plocha keřů 156 m² na pozemku parc. č. 501/1 v k.ú. Český Šternberk
- 1 ks jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*) o obvodu kmene 248 cm na pozemku parc. č. 501/1 v k.ú. Český Šternberk
- 1 ks javor mleč (*Acer platanoides*) o obvodu kmene 258 cm na pozemku parc. č. 501/1 v k.ú. Český Šternberk
- 1 ks dub letní (*Quercus robur*) o obvodu kmene 210 cm na pozemku parc. č. 387/1 v k.ú. Český Šternberk
- 1 ks vrba bílá (*Salix alba*) o obvodu kmene 103 cm na pozemku parc. č. 386 v k.ú. Český Šternberk
- 1 ks třešeň obecná (*Prunus avium*) o obvodu kmene 163 cm na pozemku parc. č. 354/8 v k.ú. Český Šternberk
- 1 ks slivoň domácí (*Prunus domestica*) o obvodu kmene 113 cm na pozemku parc. č. 501/1 v k.ú. Český Šternberk

Kácení bude provedeno za následujících podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace stavby, tj. nejdříve den po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Dle ustanovení § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení bude pokácení dotčených stromů a porostu provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3. běžného roku.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracovala projektová kancelář HBH Projekt spol. s r.o., IČO 44961944, Kabátníkova 216, 602 00 Brno, Ing. Petr Malec, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce a dopravní stavby (ČKAIT 1002437) a Ing. Ondřej Tichý, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (ČKAIT 1006156).
2. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení speciálního stavebního úřadu.
3. **Stavebník písemně oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu **termín zahájení stavby**.
4. Stavba bude dokončena do 31.10.2027.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Podle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je **stavebník povinen** speciálnímu stavebnímu úřadu **předem oznámit název a sídlo stavebního podnikatele**, který bude stavbu provádět.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Štítek musí být ponechán na místě do kolaudace stavby, po celou dobu musí být údaje na něm čitelné. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby podle ověřené dokumentace odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry a předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení. Stavebník prověří platnost vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti zajistí jejich aktualizaci, eventuálně stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
9. Stavebník nejméně 15 dnů před zahájením stavebních prací oznámí správcům dotčených inženýrských sítí či vedení termín jejich provádění, v nezbytném případě si vyžádá jejich odborný dozor. Stavebník bude při provádění stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí či vedení respektovat předem stanovené požadavky jejich správců.
10. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení, výroby elektřiny či el. stanice a které budou zahrnovat činnosti, které jsou podle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před jejich zahájením podle § 46 odst. 11 energetického zákona písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
11. Doklady o dodržování podmínek pro provádění stavby správců sítí (provádění kontrol odkrytých

vedení, předání vedení dotčených stavbou zpět správci apod.) budou předloženy speciálnímu stavebnímu úřadu.

12. Termín zahájení a ukončení jednotlivých etap stavby bude minimálně 14 dní předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.

13. Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou mez.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
15. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
16. Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
17. Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele o jejich použití na stavbě.
18. Při provádění stavby je třeba počítat si tak, aby jak vlastníkům pozemků dotčených povolovanou stavbou, tak vlastníkům sousedních pozemků a stavbám na nich nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
19. Všechny stávající sjezdy na sousední pozemky jsou zakresleny v situacích jednotlivých úseků (etap) stavby a zůstanou zachovány.
20. Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby, tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.
21. Staveniště bude vhodným způsobem označeno. V nočních hodinách a za snížené viditelnosti bude staveniště řádně osvětleno. Výkopy (překopy) budou vybaveny bezpečnými přechody a přejezdy.
22. V případě, že pro prostor zařízení staveniště bude nutný dočasný zábor jiného pozemku, než na kterém se stavba nachází, zábor je nutné předem projednat a odsouhlasit s vlastníkem pozemku. Doklad o projednání bude uložen na místě stavby k nahlédnutí.
23. V dalším stupni projektové dokumentace bude upřesněn rozsah náhradní výsadby na pozemku parc. č. 386 v k.ú. Český Šternberk. Výběr použitých dřevin bude konzultován s vlastníkem pozemku a dohoda zaznamenána ve stavebním deníku.
24. Zachovány budou stávající geodetické značky v terénu.
25. Stavba bude provedena v souladu s podmínkami stanovenými dotčenými správními orgány a dotčenými správci:

Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko č.j. MUBN/56650/2021/ŽP

- ochrana ovzduší – při stavebních pracích bude minimalizována prašnost, vozidla vyjíždějící ze staveniště na komunikaci musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací, případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraněno;
- ochrana zemědělského půdního fondu – souhlas dle § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu byl vydán Městským úřadem Kutná Hora, odborem životního prostředí dne 25.3.2021 pod č.j. MKH/038437/2021 (viz. Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - ochrana zemědělského půdního fondu);
- ochrana vod – stávající vodní díla (obecní dešťová kanalizace) v městysi Český Šternberk nebudou stavbou dotčena;
- doprava na pozemních komunikacích – stavba navazuje na stavbu „II/111 Český Šternberk, most ev.č. 111-010 přes Sázavu v Českém Šternberku“, příslušný speciální stavební úřad vede řízení o společném povolení této stavby, obě stavby musí být koordinovány; příslušný silniční správní úřad vydá povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrské sítě pro SO 452 podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích – rozhodnutí vydáno dne 18.5.2021 pod spis.zn. VÝST/57904/2021/SEM (č.j. MUBN/75747/2021/VÝST);

- státní správa lesů (umístění stavby blíže jak 50 m od kraje lesa), závazné stanovisko č.j. MUBN/69282/2021/OOPLH:
 - na lesní pozemek nebude ukládán stavební ani jiný materiál, na pozemky nebudou vjíždět stavební mechanismy;
 - nedojde k zásahu do lesních porostů v nadzemní ani kořenové části;
 - z komunikace budou zachovány stávající sjezdy na sousední lesní pozemky.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. MKH/032054/2021

- nakládání s odpady – odpady vzniklé z realizace stavby budou využity nebo odstraněny jen v místech a zařízeních k tomu určených v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a v souladu s plánem odpadového hospodářství kraje, zhotovitel stavby zajistí/soustředí písemný přehled o těchto odpadech (v rozsahu průběžné evidence o odpadech), jako součást dokumentace stavby; řádné nakládání s odpady vzniklými v rámci stavby, v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů, doloží v případě potřeby původce odpadů;
- ochrana lesů, závazná stanoviska č.j. MKH/090720/2021 a č.j. MKH/090637/2021:
 - při realizaci stavby nesmí být poškozen porost na lesních pozemcích ani jeho kořenový systém,
 - na lesních pozemcích nebude skladován stavební materiál,
 - změny v projektové dokumentaci, které by mohly mít vliv na pozemky určené k plnění funkcí lesa, budou předem projednány s orgánem státní správy lesů, popřípadě řešeny novou žádostí,
 - stavebník v dostatečném předstihu (nejméně 60 dní před započítím stavby) požádá o dočasné odnětí části lesního pozemku dotčeného stavbou (staveniště) po dobu stavby, a to včetně souhlasů vlastníků dotčených pozemků s akcí,
 - nejpozději 60 dní před skončením dočasného odnětí stavebník provede zaměření skutečného stavu stavby na lesním pozemku a požádá o trvalé vynětí záboru lesního pozemku z pozemků určených k plnění funkcí lesa;
- ochrana přírody – při provádění výkopových a stavebních prací musí být dodržena ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích a arboristický standard SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti. Ochrana dřevin musí být zohledněna zejména při výkopových pracích, pročišťování silničních příkopů a navyšování terénu. Veškeré dřeviny jsou podle § 7 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve všech svých částech chráněny před poškozením. Poškozením kořenového systému stromu dochází velmi často k napadení kořenů patogeny, které vede následně ke snížení stability stromu a provozní bezpečnosti. Je nutné dbát důsledně na ochranu kořenového systému dřevin podél komunikace.
- ochrana zemědělského půdního fondu, závazné stanovisko č.j. MKH/038437/2021
 - podle § 9 odst. 8 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon č. 334/1992 Sb.”) vymezuje odnětí ze zemědělského půdního fondu části pozemků:
 - parc.č. 217/7 v k.ú. Podveky o výměře 586 m²
 - parc.č. 254 v k.ú. Podveky o výměře 70 m²
 - parc.č. 267 v k.ú. Podveky o výměře 65 m²
 - parc.č. 274/1 v k.ú. Podveky o výměře 116 m²
 - parc.č. 717/3 v k.ú. Podveky o výměře 751 m²
 - parc.č. 1383 v k.ú. Zbizuby o výměře 358 m²
 - parc.č. 1384 v k.ú. Zbizuby o výměře 76 m²
 - parc.č. 1385 v k.ú. Zbizuby o výměře 200 m²
 - parc.č. 1386 v k.ú. Zbizuby o výměře 97 m²
 - parc.č. 1382/25 v k.ú. Zbizuby o výměře 31 m²
 - parc.č. 1393 v k.ú. Zbizuby o výměře 771 m²
 - parc.č. 307/24 v k.ú. Soběšín o výměře 73 m²
 - parc.č. 307/25 v k.ú. Soběšín o výměře 21 m²
 - parc.č. 307/27 v k.ú. Soběšín o výměře 17 m²
 - parc.č. 305/3 v k.ú. Soběšín o výměře 1489 m², skrývaná plocha 279 m², skrývka ornice 0,3 m
 - parc.č. 297/4 v k.ú. Soběšín o výměře 221 m², skrývaná plocha 59 m², skrývka ornice 0,3 m
 - parc.č. 301 v k.ú. Soběšín o výměře 66 m²
 - parc.č. 328/5 v k.ú. Soběšín o výměře 218 m²
 - parc.č. 329/1 v k.ú. Soběšín o výměře 41 m²
 - parc.č. 329/3 v k.ú. Soběšín o výměře 63 m²

- parc.č. 328/6 v k.ú. Soběšín o výměře 181m²
parc.č. 328/1 v k.ú. Soběšín o výměře 132 m²
parc.č. 328/4 v k.ú. Soběšín o výměře 3 m²
parc.č. 132/1 v k.ú. Soběšín o výměře 6 m²
parc.č. 356/1 v k.ú. Soběšín o výměře 212 m²
parc.č. 356/4 v k.ú. Soběšín o výměře 201 m²
parc.č. 357/34 v k.ú. Soběšín o výměře 17 m²
parc.č. 353/1 v k.ú. Soběšín o výměře 194 m², skrývaná plocha 49 m², skrývka ornice 0,3 m
parc.č. 307/22 v k.ú. Soběšín o výměře 51 m², skrývaná plocha 25 m², skrývka ornice 0,3 m
parc.č. 307/6 v k.ú. Soběšín o výměře 150 m², skrývaná plocha 25 m², skrývka ornice 0,3 m
parc.č. 307/4 v k.ú. Soběšín o výměře 30 m²
parc.č. 397/2 v k.ú. Český Šternberk o výměře 23 m²
parc.č. 387/1 v k.ú. Český Šternberk o výměře 206 m²
parc.č. 387/2 v k.ú. Český Šternberk o výměře 128 m²
parc.č. 386 v k.ú. Český Šternberk o výměře 37 m²
parc.č. 354/2 v k.ú. Český Šternberk o výměře 185 m², skrývaná plocha 56 m², skrývka ornice 0,3 m
parc.č. 354/8 v k.ú. Český Šternberk o výměře 238 m², skrývaná plocha 42 m², skrývka ornice 0,3 m
parc.č. 387/10 v k.ú. Český Šternberk o výměře 158 m²
parc.č. 387/6 v k.ú. Český Šternberk o výměře 115 m²
parc.č. 387/9 v k.ú. Český Šternberk o výměře 5 m²
parc.č. 468/2 v k.ú. Český Šternberk o výměře 104 m²
parc.č. 486/1 v k.ú. Český Šternberk o výměře 82 m²
parc.č. 467/1 v k.ú. Český Šternberk o výměře 39 m²
parc.č. 468/7 v k.ú. Český Šternberk o výměře 136 m²
parc.č. 468/6 v k.ú. Český Šternberk o výměře 80 m²
parc.č. 470/1 v k.ú. Český Šternberk o výměře 214 m²
parc.č. 481/1 v k.ú. Český Šternberk o výměře 49 m²
parc.č. 482/1 v k.ú. Český Šternberk o výměře 173 m²
parc.č. 486/1 v k.ú. Český Šternberk o výměře 100 m², skrývaná plocha 11 m², skrývka ornice 0,3 m
parc.č. 468/8 v k.ú. Český Šternberk o výměře 1 m²
parc.č. 384/2 v k.ú. Český Šternberk o výměře 149 m², skrývaná plocha 15 m², skrývka ornice 0,3 m
- podle § 9 odst. 8 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. stanovuje povinnost provedení skrývky kulturních vrstev půdy před započítáním prací,
 - stavebník na svůj náklad provede skrývku 168,30 m³ kulturních vrstev půdy, skrývka bude využita v rámci stavby na ohumusování nebezpečných ploch,
 - o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy vede protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín,
 - podle § 9 odst. 8 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb. nebudou předepsány odvody,
 - podle § 9 odst. 8 písm. e) zákona č. 334/1992 Sb. se pro předložený záměr nevymezují etapy.

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, závazné stanovisko sp.zn. 122754/2021-1150-oÚZ-PHA

- Termín zahájení stavby a dopravní omezení na komunikaci II/111, včetně navržených objízdných tras bude oznámen Regionálnímu středisku vojenské dopravy Hradec Králové, Velké náměstí 33, 500 01 Hradec Králové, a to minimálně 3 týdny předem k provedení zvláštních opatření. Kontaktní osoba: Kateřina Obermajerová, tel.: 973 251 519, Email: ruvdhk@seznam.cz.

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora:

- stavba nebude prováděna v zimním období roku;
- během celé stavby budou okolní pozemní komunikace udržovány v čistém stavu a nebude docházet k jejich znečištění stavebními stroji.

Správa železnic, státní organizace, souhrnné stanovisko zn. S13871/US-15440/2021-SŽ-OŘ PHA-OPS

- níže uvedené podmínky tohoto stanoviska ze dne 5.5.2021 jsou nezbytně závazné;

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy. Na případné stížnosti na negativní vlivy plynoucí z provozu železniční dopravy a souvisejících činností nebude brán zřetel.
3. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
5. Na staveništi nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelné s drážními návěstními znaky.
6. Přebytný materiál a zemina nesmí být ukládány (ani provizorně) na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
7. Pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
8. Stavební práce budou prováděny **v blízkosti provozované trati**, kde je nutné dbát zvýšené opatrnosti při pohybu osob a manipulaci s materiálem. **Během provádění prací nesmí být dotčen průřezný průřez ani volný schůdný a manipulační prostor 3 m od osy koleje. Do tohoto prostoru nesmí zasahovat žádné překážky (náradí, mechanizace, materiál apod.).**
9. Při provádění stavebních prací je nutno zachovat dostatečný rozhled na přilehlém železničním přejezdu – do jeho rozhledového pole nesmí být umístěno zařízení staveniště nebo skládka materiálu ani odstavována mechanizace.
10. V souladu s platnou úpravou dělby odpovědnosti za stav silničních komunikací v blízkosti železničních přejezdů mezi vlastníka pozemní komunikace a vlastníka železniční dopravní cesty požadujeme rekonstrukci krytu vozovky provést oboustranně až na hranici nebezpečného pásma přejezdu tj. do vzdálenosti 2,50 m od osy traťové koleje. V místě napojení na přejezdovou konstrukci požadujeme hranu jeho živičného krytu zaříznout a napojovací spáru zalít penetrací.
11. V zájmovém území stavby se nachází propustky ve **Správě mostů a tunelů OŘ PHA (SMT)**, v žkm 6,888; v žkm 7,004 a v žkm 7,196 (TÚDÚ 173206). Zhotovitel oznámí termín zahájení a ukončení prací v OP dráhy správci objektů SMT s min. předstihem 2 týdny. V průběhu akce ani po jejím skončení nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v oblasti propustků. **Kontakt SMT: Ing. Miloslav Bárta, T: +420 727 827 271.**
12. **Správa pozemních staveb OŘ Praha (dále jen SPS) eviduje v zájmovém území v zast. Český Šternberk – přístřešek pro cestující a objekt výpravní budovy v žst. Český Šternberk. Orientační zakres objektů zasíláme v příloze (viz.příloha č.1) Po celou dobu stavby musí být zajištěn bezpečný přístup a příjezd k těmto objektům a na nástupiště žel. stanice a zastávky. Požadujeme ohlásit zahájení a ukončení prací místnímu správci SPS, kontakt: pan **Kluch Miroslav, tel.: 602 418 824****
13. **V zájmovém území se nachází inženýrské sítě ve Správě sdělovací a zabezpečovací techniky Praha východ OŘ Praha (SSZT Pz).** Orientační zákresy těchto sítí přikládáme, (viz Příloha 2).
 - a. Pro upřesnění jejich polohy bude nutné, vytýčení stávajících inženýrských sítí.
 - b. Vytýčení je třeba sjednat minimálně 14 dní předem.
Kontakt SSZT Pz: pí. Zdeňka Černá, T:+420 972 255 101, 601 367 964
E:CernaZ@spravazeleznice.cz
14. **Napájecí kabelové trasy NN ve Správě elektrotechniky a energetiky OŘ PHA (SEE).** Kabelové vedení nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu a veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů dle EZ č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění, včetně zákazu

- přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 t. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti. Orientační zákres těchto napájecích kabelových tras přikládáme (viz příloha č. 3).
- a. Přesné vytyčení těchto kabelů je nutné objednat s dostatečným předstihem před zahájením akce u vedoucího střediska SZČ, [kontakt SZČ: p. Lukáš Tichý, E: Tichyl@spravazeleznic.cz](mailto:Tichyl@spravazeleznic.cz).
- b. Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení je nutné provádět pod dohledem správců zařízení. Před zahájením akce je nutné kontaktovat místního správce ohledně zajištění dozoru na místě:
[kontakt VM SP: p. Jánský Miroslav, T: +420 602 808 069, JanskyM@spravazeleznic.cz](mailto:JanskyM@spravazeleznic.cz)
- 15. Majetkoprávní vztahy:**
V rámci opravy stávající komunikace bude dotčena část pozemku SŽ p.č. 561 v k.ú. Český Šternberk. Stavbou nedojde k rozšíření trvalých záborů - **Majetkoprávní vztahy nebudou řešeny.**
16. Požadujeme s místním správcem dráhy (pan **Smolík Petr**, tel. č. **602 487 561**) dostatečným předstihem před zahájením prací projednat technologický postup stavby (především s ohledem na bezpečnost dráhy a drážní dopravy), časový harmonogram prací a odborný dozor při provádění prací v blízkosti železničního tělesa.
- Práce je nutno provádět tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti dráhy a drážní dopravy a aby nebyla narušena plynulost žel. provozu.
 - V případě, že z projednání technologického postupu prací vyplývá nutnost práce provádět za výluky žel. dopravy, zavedení pomalých jízd či jiných opatření, pro zajištění bezpečnosti železničního provozu, požadujeme, aby veškeré práce (včetně přípravných prací) s možným vlivem na bezpečnost žel. provozu byly prováděny v rámci vlakových přestávek, zavedení pomalých jízd kolem pracovního místa, či v rámci výluky žel. dopravy. K tomuto je potřeba zpracovat technologický postup prací s časovými nároky na dobu přerušení žel. provozu, resp. provozu drážních zařízení a rozsahu zavedení pomalých jízd na konání jednotlivých výluk a pomalých jízd uzavřít smlouvu se SŽ – Odborem plánování a koordinace výluk, Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1, kontakt: p. Jiří Melich, T: +420 972 244 184, 601 383 626, E: Melich@spravazeleznic.cz. Žádost o vypracování Rozkazu o výluce (ROV) spolu s technologickým postupem prací s časovými nároky na dobu přerušení je nutno předložit na OŘ Praha, kontakt: p. Lukáš Strejč, T: +420 972 224 644, 702 269 596 nebo p. Jiří Abel, Ing., T: +420 972 224 692, 725 389 718 – Odbor provozní OŘ Praha a to min. 120 dnů před předpokládaným termínem zahájení výluky z důvodu dlouhodobého plánování výluk.
17. Investor musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědného zástupce OŘ Praha týkající se bezpečnosti žel. dopravy a žel. zařízení vyplývající z tohoto souhrnného stanoviska, z projednání technologického postupu stavby.
18. Upozorňujeme, že **prostor do vzdálenosti 2,5 m od osy krajní koleje je prostorem veřejně nepřístupným** (§ 4a zákona dráhách č. 266/1994 Sb. ve znění pozdějších novel). V tomto prostoru se mohou pohybovat pouze osoby, které splňují stanovená zdravotní a smyslová kritéria pro činnost v tomto prostoru a které absolvovaly příslušná drážní školení. Pro všechny osoby, které se budou v rámci přípravy a realizace stavby pohybovat v tomto prostoru musí být vydáno povolení ke vstupu do prostor SŽ a do provozované železniční dopravní cesty. Povolení ke vstupu vydává Odbor bezpečnosti SŽ a to na základě žádosti výhradně elektronickou formou – e-mailem. Vydávání povolení se řídí předpisem SŽ Ob 1 v aktuálním znění. Veškeré potřebné informace o postupu pro získání povolení vč. příslušných formulářů a kontaktů naleznete na webových stránkách (www.spravazeleznic.cz → *Dodavatelé / Odběratelé* → *Vstup do provozované ŽDC*).
19. Upozorňujeme, že stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy **musí být** navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ (technickými normami železnic).
- Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ viz webové stránky www.spravazeleznic.cz → *Další informace* → *Dokumenty a předpisy* → *Řada* → *Číslo* → *Filtrovat*.
 - Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ-CTD: www.tudc.cz → *Dokumenty pro zhotovitele*.

- Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.
20. **Zahájení a ukončení prací v obvodu a v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha na:**
- e-mailovou adresu: ePodatelnaORPHA@spravazeleznice.cz
telefonicky na Správu tratí Praha východ OŘ PHA, vedoucímu TO (traťový okrsek) Benešov: pan **Smolík Petr**, na tel. č. **602 487 561**
 - telefonicky na Správu mostů a tunelů OŘ PHA pan: **Ing. Miloslav Bárta**, tel.č. **727 827 271**.
 - telefonicky na Správu pozemních staveb OŘ PHA pan: **Kluch Miroslav**, tel.č. **602 418 824**
- V ohlášení uved'te č. j. tohoto souhrnného stanoviska.**
21. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu a uvést terén do původního stavu.
22. **Investor požádá v přiměřeném předstihu, minimálně 21 dní před podáním žádosti o kolaudační souhlas OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek. Součástí žádosti o prohlídku dokončené stavby bude též „PD skutečného provedení stavby na pozemku SŽ“.** Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.

Drážní úřad, závazné stanovisko č.j. DUCR-26549/21/Gd

- stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu, případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem;
- stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení;
- na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy;
- při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu, veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy;
- stavební činnost nesmí omezovat rozhledové poměry na železničním přejezdu P5812 přes stávající pozemní komunikaci, silnici II. třídy (II/111) obce Šternberk, ani nesmí být porušena jeho bezpečná funkce;
- stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby;
- po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, který Drážní úřad vydává dle § 7 odst. 3 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.

Povodí Vltavy, státní podnik, stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku zn. PVL-28297/2021/240-Ma

- odvodnění bude provedeno tak, aby nedocházelo ke škodám (erozi) na přilehlých pozemcích a recipientech odvodnění;
- při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami; na stavbě musí být prostředky pro zneškodnění případné havárie, zpracování HP se nepožaduje, případná havárie se na prvním místě hlásí HZS;
- pozemky dotčené stavbou (zařízení staveniště, provádění stavby) budou uvedeny do stavu, který odpovídá jejich dnešnímu způsobu využívání;
- zahájení a ukončení stavby v úseku 2, kde se nachází tok ve správě Povodí Vltavy, bude předem oznámeno na pracoviště v Sázavě a to úsekovému technikovi Ing. Jaroslava Sedláček, tel.: 724373347, Jaroslav.sedlacek@pvl.cz.

Lesy České republiky, s.p., souhlas s dotčením lesních pozemků č.j. LCR944/074029/2021

- během stavby nedojde k záboru či poškození lesních pozemků parc.č. 614/1 a 614/2 v k.ú. Podveky, parc.č. 133/1 a 133/6 v k.ú. Ježovice (stavba se nachází v ochranném pásmu lesa);
 - lesní pozemky nebudou sloužit jako skládky stavebního materiálu nebo odpadu;
 - realizací stavby nedojde k omezení přístupu do okolních lesních porostů a ke znemožnění jejich obhospodařování.
26. Prokazatelné splnění podmínek výše uvedených dotčených správních orgánů bude předloženo speciálnímu stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

27. **Stavebník**, resp. zhotovitel ve lhůtě min. 30 dnů před zahájením stavebních prací **zažádá** příslušný silniční správní úřad o **povolení úplné uzavírky silnice č. II/111** pro jednotlivé etapy stavby a nařízení objízdné trasy v souladu s § 24 zákona o pozemních komunikacích. Uzavírka bude povolena jen na nezbytně nutnou dobu, v úseku 1 s ohledem na zajištění přístupu do lokality u nádraží v Českém Šternberku.
28. **Stavebník**, resp. zhotovitel před zahájením stavebních prací **zažádá** příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o silničním provozu“) o **stanovení přechodné úpravy provozu** na pozemních komunikacích během stavby podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona o silničním provozu. K žádosti je nutno předložit vyjádření Policie ČR (schválené DIO).
29. **Stavebník** v dostatečném časovém předstihu před kolaudací stavby **zažádá** příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle ustanovení § 124 odst. 6 zákona o silničním provozu o **stanovení místní úpravy provozu** na pozemních komunikacích podle ustanovení § 77 odst. 1, písm. c) zákona o silničním provozu. K žádosti je nutno předložit situaci s navrženým dopravním značením a vyjádření Policie ČR.
30. **Stavebník písemně oznámí** speciálnímu stavebnímu úřadu tyto **fáze výstavby** pro kontrolní prohlídky speciálního stavebního úřadu dle ustanovení § 132, 133 a 134 stavebního zákona:
- předání staveniště
 - zahájení stavby, resp. staveb jednotlivých stavebních objektů
- Další kontrolní dny si bude speciální stavební úřad stanovovat v rámci své kontrolní činnosti v návaznosti na kontrolní dny stavby a plnění harmonogramu stavby
- dokončení jednotlivých stavebních objektů
 - ukončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky.
31. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Žádost se podává na předepsaném formuláři. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zajistí geometrický plán (pokud výstavbou dochází k rozdělení pozemku nebo je stavba předmětem evidence v katastru), dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, přílohy uvedené v podmínkách tohoto společného povolení a další přílohy dle vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, přílohy č. 12, část B.

Účastníci společného řízení dle § 94k písmene a) – d) stavebního zákona:

- stavebník:
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha
- obce, na jejichž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
Obec Podveky, IČO 00498572, Podveky 54, 285 06 Podveky
Obec Zbizuby, IČO 00236632, Zbizuby 51, 285 04 Zbizuby
Obec Soběšín, IČO 00498581, Soběšín 35, 285 06 Soběšín
Městys Český Šternberk, IČO 00231614, Český Šternberk 27, 257 26 Český Šternberk
- vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
Jiří Šedivý, Kasanice 19, 285 22 Čestín
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390, 128 00 Praha
Ondřej Aubrecht, Lesní 248, 285 07 Rataje nad Sázavou
Miloslava Šourková, Podveky 78, 285 06 Podveky
Římskokatolická farnost Sázava - Černé Budy, IČO 49797603, Zámecká 75, 285 06 Sázava
JUDr. Filip Sternberg, Český Šternberk 1, 257 26 Český Šternberk
Zita Flekalová, Jetelová 2862, 106 00 Praha
Jan Votánek, Křížkovského 1288, 130 00 Praha
Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024, 130 00 Praha
Iva Rýdlová, Smolenská 222, 101 00 Praha
Jiří Votánek U Rybníků I 27, 252 45 Ohrobec
Jan Filip, Český Šternberk 12, 257 26 Český Šternberk
Jiří Janeček, Zbraslavice 62, 285 21 Zbraslavice

Karel Srb, Soběšín 2, 285 06 Soběšín
Monika Srbová, Soběšín 2, 285 06 Soběšín
Dana Hejná, Ruská 709, 101 00 Praha
Lukáš Pudil, Otryby 44, 285 06 Soběšín
Josef Neděla, Otryby 5, 285 09 Soběšín
Karel Havelka, Spojovací 102, 250 64 Měšice
Josef Vizner, Podveky 81, 285 06 Podveky
František Lejnar, Zbizuby 4, 285 04 Zbizuby
ZAS Zbizuby,a.s., IČO 25743988, Zbizuby 16, 285 04 Zbizuby
Jindřich Vízner, Makolusky 35, 285 06 Zbizuby
Hana Filipová, Český Šternberk 12, 257 26 Český Šternberk
Ing. Ph.D. Milan Dvořák, Český Šternberk 118, 257 26 Český Šternberk
Bc. Markéta Dvořáková, Český Šternberk 118, 257 26 Český Šternberk
Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě 969, 110 00 Praha
Barbora Půtová, Celetná 556, 110 00 Praha
Milan Šaněk, Střekovská 1346, 182 00 Praha
Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná 1003, 110 00 Praha
Mgr. Michal Nikodem, Český Šternberk 175, 257 26 Český Šternberk
Mgr. Světlana Nikodemová, Český Šternberk 175, 257 26 Český Šternberk
Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova 1929, 140 00 Praha
Jitka Kučerová, Na Krásné vyhlídce 484, 281 63 Kostelec nad Černými lesy
Pavel Šaněk, Eliášova 273, 160 00 Praha
Radka Kysilková, Na Magistrále 796, 280 02 Kolín
MUDr. Magdalena Žertová, Macharovo náměstí 421, 162 00 Praha
Vladimíra Brzobohatá, Olešky 27, 251 68 Radějovice
Dagmar Farkačová, Za Slabých 814, 391 81 Veselí nad Lužnicí
David Kovářík, Český Šternberk 6, 257 26 Český Šternberk
Tereza Jebasová, Libušina 118, 592 02 Svatka
Stavpro Praha s.r.o., IČO 04073495, Český Šternberk 100, 257 26 Český Šternberk
Jana Opatová, K otočce 1877, 143 00 Praha
Růžena Drbalová, 257 26 Český Šternberk
Marie Kmochová, Sokolská 1868, 120 00 Praha
Václav Kodet, Otryby, 285 06 Soběšín
Ing. Martin Malý, Pražská 39, 281 63 Vyžlovka
Vojtěch Malý, Pražská 39, 281 63 Vyžlovka
Barbora Malá, Pražská 39, 281 63 Vyžlovka
Martin Malý, Pražská 39, 281 63 Vyžlovka
Leasing České spořitelny, a.s., IČO 27089444, Budějovická 1912, 140 00 Praha

- vlastníci staveb technické infrastruktury:

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IČO 47535865, Černoleská 1600, 256 01 Benešov u Prahy
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha
ČEPS, a.s., IČO 25702556, Elektrárenská 774, 101 00 Praha
Městys Český Šternberk, IČO 00231614, Český Šternberk 27, 257 26 Český Šternberk
Obec Podveky, IČO 00498572, Podveky 54, 285 06 Podveky

Odůvodnění:

Dne 30.6.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení stavebního záměru II/111 Nechyba I - Český Šternberk. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že se stavba nachází v obvodu dvou speciálních stavebních úřadů – Městského úřadu Kutná Hora a Městského úřadu Benešov, byl v souladu s § 13 odst. 4 stavebního zákona požádán společně nadřízený stavební úřad Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy o vydání rozhodnutí, zda povede řízení sám a vydá rozhodnutí, nebo zda stanoví, že řízení povede a rozhodnutí vydá některý ze stavebních úřadů, v jehož správním obvodu se má stavba uskutečnit. Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy přípisem spis.zn. SZ_090327/2021/KUSK (č.j. 090327/2021/KUSK-DOP/Lac) ze dne 19.7.2021 stanovil, že společné řízení ve věci stavby II/111 Nechyba I - Český Šternberk povede jako speciální stavební úřad Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy.

Speciální stavební úřad oznámil dne 6.8.2021 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne vypršení lhůty k uplatnění námitek účastníků řízení.

Okruh účastníků společného řízení byl zjištěn ve smyslu § 94k stavebního zákona, kdy speciální stavební úřad vycházel z podání stavebníka, z výpisu z katastru nemovitostí a zastavovací situace na podkladu katastrální mapy. Na základě těchto podkladů stanovil speciální stavební úřad okruh účastníků řízení takto: stavebníkem je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace; obce, na jejichž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn jsou obce Podveky, Zbizuby, Soběšín a městys Český Šternberk. Stavebník je vlastníkem stavby i části pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastníci dalších pozemků, na kterých má být stavební záměr uskutečněn jsou jmenovitě uvedeni ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Účastníci společného řízení dle § 94k písmene e) stavebního zákona (vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnické nebo jiné právo může být společným povolením přímo dotčeno):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 133/1, 133/6 v katastrálním území Ježovice, st. p. 64, 65, 88, 94, 95, 110, 123, parc. č. 1/1, 80/2, 89/2, 94/2, 107/1, 113, 121/1, 121/2, 123, 124/2, 124/3, 124/4, 124/5, 124/6, 125/1, 125/3, 126, 129/2, 130/1, 130/2, 131/2, 131/8, 177, 181/2, 181/3, 181/4, 182/2, 183/1, 183/2, 183/3, 183/4, 183/9, 183/10, 184/4, 184/5, 184/11, 184/12, 185/1, 185/2, 185/3, 195, 197/2, 197/13, 197/21, 203, 204, 212, 213, 214, 215, 216, 217/1, 222, 223, 251, 252, 263, 264, 268/4, 273/1, 273/2, 273/3, 274/2, 275, 276, 277, 519/6, 519/14, 519/15, 519/16, 519/17, 519/20, 519/21, 519/22, 519/23, 519/24, 519/26, 525/2, 526, 528/2, 528/3, 529, 530/2, 535/1, 535/2, 535/3, 535/4, 535/5, 535/6, 535/7, 535/8, 535/9, 535/10, 535/11, 535/12, 535/13, 535/14, 538, 611/1, 614/1, 614/2, 617/1, 617/3, 618/1, 619/1, 619/3, 627, 629, 631, 632/1, 636/2, 636/6, 636/7, 640/1, 641, 643, 673/1, 674/1, 692/2, 692/3, 692/4, 692/8, 696, 699, 701/3, 701/4, 703/1, 703/3, 703/4, 703/9, 706, 711/1, 711/2, 716, 717/1, 717/2, 739/7, 740/3, 741/2, 742/1, 743, 744/2, 744/3, 744/5, 744/6, 748/1, 748/2 v katastrálním území Podveky, st. p. 38, 144, parc. č. 297/1, 297/2, 297/3, 297/5, 300, 305/5, 306/1, 306/2, 307/19, 307/23, 307/28, 307/30, 309/3, 314/3, 319/1, 326/1, 327, 334/4, 334/8, 334/9, 335, 336, 338, 346, 350/1, 350/21, 350/25, 350/31, 350/35, 350/44, 350/52, 350/53, 350/54, 350/55, 350/63, 353/2, 353/10, 353/11, 353/13, 353/14, 353/15, 353/29, 353/30, 357/11, 362/3, 591/2, 591/4, 591/5, 592, 593, 596/1, 596/2, 596/3, 596/4 v katastrálním území Soběšín, st. p. 56, parc. č. 1382/11, 1382/12, 1382/21, 1394/2, 1394/3, 1400, 1402, 1403, 1406/2, 1406/3, 1411/2, 1523, 1524/1, 1526, 1527, 1530/1 v katastrálním území Zbizuby, st. p. 92/1, 93, 101, 104, 119, 125, parc. č. 354/10, 375/1, 375/4, 383, 385/1, 385/2, 387/12, 387/14, 387/16, 387/17, 387/18, 387/27, 391/1, 393/3, 394/2, 394/3, 394/4, 397/1, 397/3, 397/4, 397/8, 397/9, 397/11, 397/12, 397/13, 397/17, 399/2, 399/32, 399/33, 399/39, 399/40, 399/45, 399/46, 399/49, 399/50, 399/51, 399/52, 403/1, 405/1, 444/2, 446/1, 446/2, 450/1, 465, 466, 468/3, 468/4, 468/5, 468/9, 468/12, 497, 498, 499/1, 501/2, 501/3, 505/1, 557/1, 558, 562 v katastrálním území Český Šternberk

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Podveky, Zalíbená č.p. 14 a č.p. 2, Podveky č.p. 63, č.p. 3 a č.p. 33, Soběšín č.p. 30 a č.p. 51, Zbizuby, Nechyba č.p. 1, Český Šternberk č.p. 79, 80, 89, 91, 115, 118

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, oznamuje se zahájení řízení o vydání stavebního povolení v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

K žádosti o vydání společného povolení byly doloženy doklady:

- informace o parcelách
- plná moc pro zastupování stavebníka
- seznam a adresy osob – vlastníků pozemků, na kterých se stavba umísťuje
- označení (dle katastru nemovitostí) sousedních pozemků a staveb na nich, mohou-li být prováděním stavby přímo dotčena
- plán kontrolních prohlídek

- smlouva s vlastníkem technické infrastruktury CETIN a.s. uzavřená v souladu s § 86 odst. 2 písm. d) stavebního zákona
- smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie s ČEZ Distribuce, a.s. uzavřená v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů
- vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství spis.zn. SZ_033522/2021/KUSK (č.j. 033522/2021/KUSK) ze dne 26.3.2021, kterým byl vyloučen významný vliv stavebního záměru na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí a že předložený projekt není významnou změnou záměru a není tedy předmětem posuzování dle § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů
- souhlasné závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy spis.zn. SZ_034616/2021/KUSK/2 (č.j. 03616/2021/KUSK-DOP/Bry) ze dne 9.4.2021 z hlediska řešení silnic II. a III. třídy
- sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy spis.zn. SZ_030824/2021/KUSK (č.j. 030824/2021/KUSK-DOP/Lac) ze dne 15.3.2021 ke stanovení příslušného správního orgánu ve věci stavebního řízení
- závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu spis.zn. SZ 043803/2021/KUSK ÚŘ/Bou (č.j. 068605/2021/KUSK) ze dne 1.6.2021 dle § 96b stavebního zákona
- kladné koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí spis. zn. MUBN/41177/2021/POH (č.j. MUBN/56650/2021/ŽP) ze dne 16.4.2021
- souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Benešov, odboru životního prostředí spis.zn. OOPHL/12306/2021/SLA (č.j. MUBN/69282/2021/OOPHL) ze dne 7.5.2021
- rozhodnutí Městského úřadu Benešov, odboru výstavby a územního plánování spis.zn. VÝST/57904/2021/SEM (č.j. MUBN/75747/2021/VÝST) ze dne 18.5.2021
- vyjádření Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí sp.zn. MKH/032054/2021/02 (č.j. MKH/032054/2021) ze dne 9.4.2021
- závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů spis.zn. MKH/052772/2021/06/ZPR/VAV (č.j. MKH/090720/2021) ze dne 21.6.2021
- závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů spis.zn. MKH/053884/2021/06/ZPR/VAV (č.j. MKH/090637/2021) ze dne 21.6.2021
- závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odboru životního prostředí dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu spis.zn. MKH/031014/2021/03/ZPR/TVZ (č.j. MKH/038437/2021) ze dne 25.3.2021
- sdělení Městského úřadu Kutná Hora, odboru regionálního rozvoje a územního plánování č.j. MKH/031015/2021 ze dne 5.4.2021
- závazné stanovisko Úřadu městyse Divišov, odboru stavebního – stavebního úřadu spis.zn. SU 400/2021 (č.j. 400/2021/UM-2 ze dne 16.4.2021
- závazné stanovisko Městského úřadu Uhlířské Janovice, odboru životního prostředí a výstavby spis. zn. MUUJ/1266/2021/be (č.j. MUUJ/1589/2021/be) ze dne 12.4.2021
- souhlasné závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru sp.zn. 122754/2021-1150-oÚZ-PHA ze dne 6.5.2021
- stanovisko KŘ Policie Středočeského kraje, územního odboru Benešov, DI č.j. KRPS-77356-1/ČJ-2021-010106 ze dne 20.4.2021
- stanovisko KŘ Policie Středočeského kraje, územního odboru Kutná Hora, DI č.j. KRPS-62196-4/ČJ-2021-010506-ZZ ze dne 12.5.2021
- vyjádření KSÚS zn. 1918/21/KSUS/KHT KUK ze dne 16.3.2021
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze sp.zn. S-KHSSC 10648/2021 (č.j. KHSSC 10648/2021) ze dne 8.4.2021
- souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, krajského ředitelství ev.č. PCNB-241-2/2021/PD ze dne 26.2.2021
- souhlasné závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odboru Praha sp.zn. MP-SOP1096/21-2/Gd (č.j. DUCR-26549/21/Gd) ze dne 13.5.2021
- souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace zn. S13871/US-15440/2021-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 5.5.2021
- stanovisko správce povodí a vyjádření správce toku Povodí Vltavy, státní podnik zn. PVL-28297/2021/240-Ma ze dne 14.4.2021

- vyjádření správce toku Lesy České republiky, s.p., OŘ jižní Čechy spis.zn. LCR0013505/2021 (č.j. LCR944/074029/2021) ze dne 7.4.2021
- souhlas s dotčením lesních pozemků Lesy České republiky, s.p. Lesní závod Konopiště č.j. LCR006/03508/2021 ze dne 27.4.2021
- vyjádření obce Podveky zn. 301/21/OÚ ze dne 22.4.2021
- závazné stanovisko Obecního úřadu Podveky zn. 302/21/OÚ ze dne 22.4.2021
- vyjádření obce Soběšín ze dne 15.3.2021
- závazné stanovisko Obecního úřadu Soběšín ze dne 19.4.2021
- sdělení Úřadu městyse Český Šternberk č.j. 71/3/21-1 ze dne 26.3.2021
- závazné stanovisko Úřadu městyse Český Šternberk ze dne 12.4.2021
- vyjádření obce Zbizuby č.j. 0213/2021/OU ze dne 29.3.2021
- vyjádření vlastníků technické infrastruktury:
 - Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o. zn. vyj/Št/2021/283 ze dne 18.3.2021
 - ČEZ Distribuce, a.s. zn. 8120079630 ze dne 12.4.2021 a zn. 001116354833 ze dne 9.6.2021
 - ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s činností v ochranném pásmu zn. 001116356380 ze dne 9.6.2021
 - ČD-Telematika a.s. č.j. 1202105076 ze dne 12.3.2021
 - CETIN a.s. č.j. 588914/21 ze dne 21.4.2021
 - ČEPS, a.s. zn. 6927/2021/MRO ze dne 4.8.2021
 - ČEPS, a.s. - souhlas s činností v ochranném pásmu zn. 6926/2021/MRO ze dne 4.8.2021
- vyjádření k existenci inž. sítí:
 - ALFA TELECOM s.r.o. z 29.6.2020
 - CETIN a.s. č.j. 671185/20 z 16.6.2020
 - CoProSys a.s. z 29.6.2020
 - ČEPS, a.s. zn. 689/20/KOC/Ro/2 z 16.7.2020
 - GridServices, s.r.o. zn. 5002174255 z 25.6.2020
 - Úřad městyse Český Šternberk č.j. 130/6/20-1 z 9.7.2020
 - Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem sp.zn. 87790/2020-1150-OÚZ-PCE z 20.10.2020
 - Obec Soběšín z 16.6.2020
 - Obec Zbizuby č.j. 0472/2020/OU z 9.7.2020
 - Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, OIKT č.j. KRPS-166993-1/Čj-2020-0100IT z 27.7.2020
 - České Radiokomunikace a.s. zn. UPTS/OS/248862/2020 z 16.6.2020
 - SPACE COM spol. s r.o. č.j. 002_200 z 30.7.2020
 - Správa železnic zn. S13871/I-25933/2020-SŽ-OŘ PHA-OPS z 2.7.2020
 - ČD-Telematika a.s. zn. 1202011812 z 30.6.2020
 - Státní pozemkový úřad zn. SPU 242927/2020 z 8.7.2020
 - T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E25902/20, E25901/20 a E25900/20 z 16.6.2020
 - Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o. zn. 415/06/2020/Ma ze dne 25.6.2020
 - Vodafone Czech Republic a.s. zn. MW9910152649182333 z 16.6.2020
 - Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč a.s. č. 20200408 z 17.6.2020
 - Želivská provozní a.s. zn. Z40/20V229 z 2.7.2020
 - Obec Podveky z 22.6.2020
 - ČEZ Distribuce, a.s. zn. 1109466878 z 22.6.2020
 - ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0700235845 z 8.7.2020
 - Telco Pro Services, a.s. zn. 0201095717 z 8.7.2020

Stavební záměr je souborem staveb, kdy stavbou hlavní je oprava silnice II/111 včetně opěrných zdí, stavbou vedlejší přeložky inženýrských sítí (SO 430, SO 451, SO 452 a SO 453). K povolení vedlejší stavby souboru SO 451 a SO 452 je Úřad městyse Divišov, odbor stavební – stavební úřad, který vydal závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona, ve kterém shledal, že záměr je přípustný a pro umístění jednotlivých objektů stanovil podmínky, které jsou zahrnuty v čl. II odst. 3 a 4 tohoto rozhodnutí. K povolení vedlejší stavby souboru SO 430 a SO 453 je Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, který vydal závazné stanovisko podle § 94j stavebního zákona, ve kterém shledal, že záměr je přípustný a podmínky pro uskutečnění záměru nestanovil.

K souhlasu s kácením dřevin § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb. dle článku III. tohoto rozhodnutí byla předložena závazná stanoviska místně příslušných správních orgánů ochrany přírody a krajiny Obecního úřadu Podveky, Obecního úřadu Soběšín a Úřadu městyse Český Šternberk. Správní orgány ověřily skutečnosti uvedené v žádosti a na základě místní znalosti a předložené projektové dokumentace vydaly souhlas s kácením vyjmenovaných dřevin. Dle ustanovení § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin

a povolování jejich kácení bude vykácení porostu provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Úřad městyse Český Šternberk doplnil, že předmětné dřeviny vyjmenované v čl. III. rozhodnutí, jsou listnaté dřeviny, které v místě zamýšlené stavby byly historicky vysazeny, ale dle předložené projektové dokumentace se nacházejí v bezprostřední blízkosti stavby a místě dočasného záboru nad 1 rok, tedy trvalá existence předmětného porostu by zde z výše uvedených důvodů nebyla dost dobře možná. Pouze 1ks lípy srdčité (*Tilia cordata*) o obvodu kmene 223 cm na pozemku parc.č. 397/2 v k.ú. Český Šternberk se nenachází v bezprostřední blízkosti stavby a nezasahuje do dočasného záboru nad 1 rok, tedy trvalá existence předmětného porostu je v místě žádoucí, ke kácení této lípy z uvedených důvodů nebyl dán souhlas. Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, ochrana přírody a krajiny v koordinovaném závazném stanovisku uvedl, že veřejné zájmy dle zákona č. 114/1992 Sb. nejsou záměrem dotčeny.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Ing. PhD. Milan Dvořák využil dne 9.8.2021 svého práva nahlížet do spisu během řízení. Připomínka k řízení byla doručena dne 22.8.2021.

Účastník řízení žádá, aby byla obnovena stínící a protihluková funkce vzrostlé zeleně v místě záboru na parcele č. 386 v k.ú. Český Šternberk.

Povinnost stavebníka zabývat se náhradní výsadbou je zakotvena v podmínce č. 23 článku IV. rozhodnutí.

Námitka paní Jitky Kučerové, doručená dne 13.8.2021

Účastnice řízení vyjadřuje nesouhlas s umístěním stavby na pozemcích parc.č. 397/2 a 397/3 v k.ú. Český Šternberk, nesouhlasí s jakýmkoli stavebním zásahem, odvozem jakéhokoli materiálu z pozemků (např. zeminy) či dočasným nebo trvalým zábohem na pozemcích. Taktéž žádné věcné břemeno na pozemcích v budoucnu není možné.

Speciální stavební úřad s odkazem na § 17 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích konstatuje, že dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součásti, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění)) lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Podle § 184a stavebního zákona není-li stavebník vlastníkem pozemku, dokládá souhlas vlastníka pozemku. Tento souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Z uvedeného vyplývá, že oprava silnice II. třídy je veřejně prospěšnou stavbou, lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemkům potřebným k jejímu uskutečnění podle zákona o vyvlastnění. Pro účely vydání společného povolení tedy není souhlas nutný a není nutné ani pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění. Stavbu však lze provádět až tehdy, když jsou majetkoprávní vztahy vypořádány, což je uvedeno v podmínce č. 20 článku IV. rozhodnutí. Současně se na části pozemku parc. č. 397/2 v k.ú. Český Šternberk již stavba silnice č. II/111 nachází, pozemek je stavbou zatížen z minulosti.

Námitka pana Jindřicha Víznera, doručená dne 19.8.2021

Účastník řízení sděluje nesouhlas se stavbou a zasažením ochranného pásma nové stavby do všech jeho pozemků, zejména parc. č. 717/3 v k.ú. Podveky, ale i parc. č. 197/13, 197/20 a 717/1 v k.ú. Podveky a uplatňuje námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru, jelikož je dotčeno jeho vlastnické a jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Vyjádřil požadavek výkupu pozemků či uzavření příslušné smlouvy před prováděním stavby.

Speciální stavební úřad odkazuje shodně s vypořádáním námitky paní Kučerové na § 17 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích a závěr dle předchozího odstavce, že pro účely vydání společného povolení není souhlas vlastníka pozemku nutný a není nutné ani pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění. Stavbu však lze provádět až tehdy, když jsou majetkoprávní vztahy vypořádány, což je uvedeno v podmínce č. 20 článku IV. rozhodnutí. Na části pozemku parc. č. 717/3 v k.ú. Podveky se již stavba silnice č. II/111 nachází, pozemek je stavbou zatížen z minulosti. Stejně tak ochranné pásmo silnice č. II/111 dle § 30 zákona o pozemních komunikacích existuje již od počátku existence této komunikace, její opravou se nemění, nevzniká ani nezaniká. Speciální stavební úřad se současně omlouvá za písařskou chybu, kdy v poučení oznámení o zahájení společného řízení při uvedení § 94k písm. c) až e) pro uplatnění námitek vynechal znění příslušného předpisu, kterým je, jak z výroku tohoto oznámení vyplývá, stavební zákon.

Dopis JUDr. Jiřího Nykodýma, který zastupuje JUDr. Filipa Sternberga, doručení dne 19.8.2021

Účastník řízení zaslal dva dopisy adresované zástupci stavebníka, ve kterých žádá o vyřešení vlastnických vztahů a současně konstatuje, že nemůže souhlasit s umístěním stavby, protože nejsou vyřešeny

majetkoprávní vztahy ohledně předmětné stavby, kterou se zasahuje do pozemků v jeho vlastnictví. Doplňuje dále požadavek, aby byly zachovány všechny sjezdy na sousední zemědělské a lesní pozemky tak, aby byly zajištěny podmínky pro řádné hospodaření na pozemcích dotčených plánovanou stavební úpravou uvedených komunikací.

Pro účely vydání společného povolení není souhlas vlastníka pozemku nutný a není nutné ani pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění. Podrobně popsáno v reakci na námitku paní Kučerové. Stavbu však lze provádět až tehdy, když jsou majetkoprávní vztahy vypořádány, což je uvedeno v podmínce č. 20 článku IV. rozhodnutí. Zachování hospodářských sjezdů je řešeno v podmínce č. 19 článku IV. rozhodnutí.

Námitka pana Lukáše Pudila, doručena elektronicky dne 20.8.2021 a následně poštou dne 23.8.2021

Účastník řízení vyjádřil nesouhlas se vstupem na své pozemky a s jakýmkoliv zásahem do jeho vlastnických práv. Uvádí, že na dotaz k možnosti výměny pozemků položený při vytyčení pozemků se mu přítomná paní nevyjádřila.

Speciální stavební úřad znovu odkazuje na vypořádání se s námitkou paní Kučerové. Pro účely vydání společného povolení není souhlas nutný a není nutné ani pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění. Stavbu však lze provádět až tehdy, když jsou majetkoprávní vztahy vypořádány, což je uvedeno v podmínce č. 20 článku IV. rozhodnutí.

Paní Hana Filipová využila dne 25.8.2021 svého práva nahlížet do spisu

Účastnice řízení po prostudování projektové dokumentace, zejména úseku 1 (SO 101) požaduje zachování původního sjezdu na pozemek parc. č. 387/2 v k.ú. Český Šternberk cca v km 26,18 vpravo. V PD není na tento pozemek zakreslen žádný sjezd a je nutno zachovat obslužnost pozemku.

Speciální stavební úřad vyzval stavebníka k doplnění situací jednotlivých etap o vyznačení stávajících sjezdů na sousední pozemky. Situace byly doplněny dne 10.11.2021. Zachování hospodářských sjezdů je řešeno v podmínce č. 19 článku IV. rozhodnutí.

Městys Český Šternberk zastoupený paní starostkou Ivetou Bártovou využil dne 25.8.2021 svého práva nahlížet do spisu

Starostka Městysu Český Šternberk trvá na minimalizaci doby uzávěry přístupové cesty k nádraží, protože se jedná o jedinou přístupovou komunikaci k nemovitostem, které jsou obydleny osobami se sníženou mobilitou (nutnost invalidního vozíku) a bude zajištěn nepřetržitý přístup vozidlům IZS. Jako vlastník pozemku parc. č. 501/3 v k.ú. Český Šternberk požaduje provést stavbu tak, aby byla zachována možnost případného vybudování sjezdu z II/111. Dále jako vlastník pozemku parc. č. 501/5 v k.ú. Český Šternberk požaduje provádět stavbu tak, aby byl minimalizován dočasný zábor pozemku v rozsahu uvedeném v situačním výkresu, jedná se o jedinou přístupovou obecní komunikaci k nemovitostem v přilehlém území a k zastávce ČD. Doplnila také požadavek zachování původních sjezdů k nemovitostem a zachování původní zpevněné plochy u odbočky k nádraží parc. č. 393/2 v k.ú. Český Šternberk.

Řešení uzavírek pozemních komunikací během provádění stavby je sice součástí SO 181, ale jedná se pouze o návrh, který musí být před stavbou schválen dle zákona o pozemních komunikacích (podmínka č. 26 článku IV.). Návrh respektuje nutnost zachování dopravní obslužnosti lokality u nádraží v co největším rozsahu. Zachování hospodářských sjezdů je řešeno v podmínce č. 19 článku IV. rozhodnutí. Součástí objektu SO 101 je i oprava zpevněné plochy naproti křižovatky k nádraží.

Jednatel společnosti Stavpro Praha s.r.o. pan Karel Kroupa využil dne 25.8.2021 svého práva nahlížet do spisu

Účastník řízení je vlastníkem pozemku parc. č. 384/2 v k.ú. Český Šternberk, na kterém je realizována stavba. Současně je také vlastníkem pozemku parc. č. 385/2 v k.ú. Český Šternberk, na který není žádný přístup.

Výstavba nových sjezdů není předmětem stavby. Účastník řízení si může v souladu s § 10 zákona o pozemních komunikacích požádat příslušný silniční správní úřad o povolení dopravního připojení sousední nemovitosti k silnici č. II/111. Vlastník připojované nemovitosti si musí zajistit předchozí souhlas vlastníka dotčené komunikace.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace zaslala dne 25.8.2021 vyjádření, ve kterém souhlasí s vydáním společného povolení.

Námitka pana Jana Votánka, doručena dne 31.8.2021

Účastník řízení vyjádřil nesouhlas s umístěním stavby v oblasti vymezeném katastru v k.ú. Český Šternberk 354/2 a 307/24 k.ú. Soběšín. Přiložen je také dopis zasláný projekční kanceláři, ve kterém společně se spoluvlastníky nesouhlasí s projektovou dokumentací.

Speciální stavební úřad opětovně odkazuje na vypořádání se s námitkou paní Kučerové. Pro účely vydání společného povolení není souhlas vlastníka pozemku nutný a není nutné ani pravomocné rozhodnutí

o vyvlastnění. Stavbu však lze provádět až tehdy, když jsou majetkoprávní vztahy vypořádány, což je uvedeno v podmínce č. 20 článku IV rozhodnutí.

Námítka paní Zity Flekalové, doručená dne 1.9.2021, a doplňující námítka doručená dne 30.9.2021

Účastnice řízení vyjádřila nesouhlas s navrhovanými zábery svých pozemků parc.č. 307/4 a 311/2 v k.ú. Soběšín. Navrhované řešení likviduje po celé délce oplocení pozemků a vzrostlé stromy, zatímco druhá strana komunikace je pro zástavbu zcela volná. Rovněž jsou na druhé straně silnice sloupky dávno odpojeného telefonního vedení, které je možné v rámci výstavby likvidovat. Námítka byla současně s omluvou z ústního jednání doplněna „Důvody jsou neměnné, návrh řešení likviduje vysoký živý plot po celé délce pozemku, který zabraňuje pronikání prachu z komunikace a tvoří rovněž pohledovou bariéru. Dále jsou rovněž likvidovány ovocné stromy a cca 60 let stará vzrostlá bříza. Návrh pokládám za tak nesmyslný, že pochybuji o přímé znalosti lokality autorů návrhu. Zeleň na mém pozemku se adekvátně nedá nahradit, přitom druhá strana komunikace je ve zcela volné krajině.“

Speciální stavební úřad opětovně odkazuje na vypořádání se s námítkou paní Kučerové. Pro účely vydání společného povolení není souhlas vlastníka pozemku nutný a není nutné ani pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění. Stavbu však lze provádět až tehdy, když jsou majetkoprávní vztahy vypořádány, což je uvedeno v podmínce č. 20 článku IV. Projektová dokumentace počítá s odstraněním nefunkčních sloupů společnosti CETIN (SO 453). Součástí tohoto rozhodnutí je mimo jiné povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les (stromy s obvodem kmene nad 80 cm měřeného ve výšce 130 cm nad zemí), jeho součástí není kácení břízy. Naopak na protější straně je povoleno kácení několika kusů třešní a javorů. V projektové dokumentaci přiložený dendrologický průzkum rovněž neobsahuje v k.ú. Soběšín břízu určenou ke kácení.

Speciální stavební úřad nařídil dne 15.9.2021 ústní jednání, které je nezbytné ke splnění účelu společného řízení a uplatnění práv účastníků, jehož cílem byl pokus o dohodu stavebníka a účastníků řízení, kteří uplatnili námítky. Ústní jednání se konalo dne 5.10.2021 za přítomnosti zástupců stavebníka, projektanta a pozvaných účastníků řízení – Jitka Kučerová, Jindřich Vízner, JUDr. Filip Sternberg zastoupený Ing. Pavlem Jedlánekem, Lukáš Pudil, Ing. Ph.D. Milan Dvořák, Stavpro Praha s.r.o. zastoupená panem Karlem Kroupou, Městys Český Šternberk zastoupený starostkou Ing. Ivetou Bártovou. Z jednání se omluvila paní Zita Flekalová a pan Jan Votánek s tím, že jejich námítky zůstávají v platnosti, a paní Filipová. Z ústního jednání byl sepsán protokol, jehož přepis byl zaslán všem přítomným. Na ústním jednání byly opakovaně vzneseny námítky zaznamenané již dříve ve spise a v předešlém textu vypořádány. Nad rámec již uvedeného byly doplněny tyto námítky:

Jitka Kučerová – vyjádřila nesouhlas s využitím pozemku – parc. č. 397/3 v k.ú. Český Šternberk pro stavbu i pro pronájem, jedinou možností je odkup celého pozemku, k druhému pozemku parc. č. 397/3 v k.ú. Český Šternberk se dále nevyjadřuje.

Ing. Pavel Jedlánek – doplnil požadavek koordinace stavby jednotlivých etap s nutností obhospodařovat zemědělské a lesní pozemky, včasnou informovanost ze strany stavebníka, resp. zhotovitele, současně doporučil využití pozemních komunikací v majetku městyse Český Šternberk pro zemědělskou techniku během provádění stavby.

Lukáš Pudil – doplnil požadavek na zajištění přejezdu zemědělskou technikou a zabezpečení prodeje komodit ze dvora.

Ing. Ph.D. Milan Dvořák - vyjádřil požadavek na zachování geodetických značek k vytyčení hranice pozemku z důvodu zástavy bankou.

Ing. Iveta Bártová – vyjádřila nutnost zajištění dohody se zhotovitelem, informovanost v dostatečném časovém předstihu a požadavek úpravy pozemních komunikací pro využití zemědělskou technikou. Z důvodu trvání uzavírky 6-9 měsíců požaduje místní šetření na místě samém.

K ústnímu jednání paní Jitka Kučerová zaslal dne 7.10.2021 doplňující vyjádření

Účastnice řízení zpochybňuje doručení zápisu z jednání a potvrzuje platnost vyjádření o nesouhlasu dotčení jejich pozemků ze dne 10.8.2021 s poznámkou, že stavbu silnice samozřejmě bere na vědomí. „Pozemek p.č. 397/2 – nesouhlas trvá bez dalšího vyjádření. v současné době není možnost odkupu části pozemku (cíp mezi lípou a přejezdem). Pozemek p.č. 397/3 – nesouhlas trvá. Dočasný zábor není možný. Trvám na tom, že hrozí znehodnocení či poničení pozemku, což při záměru prodeje v blízké době není žádoucí.“ V závěru poznamenává svůj postřeh týkající se poznámky projektanta k realizaci stavby bez jejího souhlasu, který by mohl být považován o nátlak na její osobu.

Speciální stavební úřad se s námítkou nesouhlasu ve společném řízení již vypořádal při řešení první námítky účastnice řízení. Přepis protokolu byl paní Kučerové doručen 13.10.2021. K poznámce o možném nátlaku na její osobu nepřísluší speciálnímu stavebnímu úřadu se vyjadřovat.

Speciální stavební úřad po ústním jednání vyzval stavebníka, aby ve lhůtě do 31.12.2021 doplnil projektovou dokumentaci o situaci s vyznačením stávajících sjezdů (i nezpevněné sjezdy, které nebudou stavbou

dotčeny), samostatný stavební objekt úpravy pozemní komunikace na pozemcích parc. č. 501/2, 501/5, 501/7 v katastrálním území Český Šternberk ve vlastnictví Městyse Český Šternberk, která bude během stavby sloužit jako náhradní objízdná trasa pro osobní vozidla a zemědělskou techniku, a žádost doplnil či prověřil o soupis pozemků, na kterých bude prováděna stavba, resp. sousedních pozemků a případně doplnil rozsah stavebních objektů. Současně rozhodl o přerušení řízení.

Projektová dokumentace byla doplněna dle požadavků postupně, první část dne 10.11.2021 a následně dne 10.12.2021. Z výčtu pozemků, na kterých bude stavba realizována, byl odejmut pozemek parc. č. 397/3 v k.ú. Český Šternberk, který se stal pozemkem sousedním. Stavebník doplnil situace s vyznačením stávajících sjezdů pro jednotlivé objekty SO 101, 102, 103, 104 a 105. Stavební objekt SO 181 byl doplněn jako součást žádosti a jeho součástí se stala úprava komunikace pro průjezd zemědělské techniky během stavby.

Doplněním žádosti o objekt SO 181 byly respektovány požadavky účastníků řízení městyse Český Šternberk, JUDr. Sternberga a pana Pudila. Požadavek Ing. PhD. Dvořáka řeší podmínka č. 24 článku IV. rozhodnutí. Požadavek o včasné informovanosti o průběhu stavby řeší podmínka č. 12 článku IV. tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dne 20.12.2021 vyrozuměl všechny účastníky řízení o pokračování řízení a doplnění projektové dokumentace. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení vyrozumění.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Dne 5.1.2022 se dostavil Ing. Pavel Jedlánek v zastoupení JUDr. Filipa Sternberga s tím, že případné vyjádření bude zasláno písemně. Písemné vyjádření bylo zasláno prostřednictvím advokátní kanceláře JUDr. Jiřího Nykodýma dne 10.1.2022, kde se uvádí: *„Součástí tohoto vyrozumění je stručný technický popis objektu. V této textové části technické zprávy je uvedeno v odst. 3.6., že zemědělské technice bude umožněn průjezd po místní komunikaci. Z mapové přílohy „Etapa 1.2.“ však lze podle dopravního značení dovodit, že se plánuje i úplná uzavěra místní komunikace, což je, v případě potřeby zajištění polních prací na pozemcích na kterých hospodařím a které jsou jediné přístupné za ekonomicky přijatelných podmínek z uvedené komunikace, pro mě ekonomicky nepřijatelné. Proto nemohu s takto navrhovaným řešením souhlasit. Z výše uvedeného důvodu proto žádám, aby po celou dobu rekonstrukce předmětné komunikace byl mé zemědělské technice umožněn průjezd na mnou obhospodařované zemědělské pozemky.“*

Speciální stavební úřad konstatuje, že řešení uzavírek pozemních komunikací a návrh objízdných tras během provádění stavby je sice součástí SO 181, ale jedná se pouze o návrh, který musí být před stavbou schválen dle zákona o pozemních komunikacích (podmínka č. 26 článku IV. tohoto rozhodnutí).

Paní Zita Flekalová zaslala dne 19.1.2022 vyjádření: *„S překvapením zjišťuji, že mé pozemky odbor dopravy a silničního hospodářství přes moje záporné stanovisko stále vede v pozemcích, na kterých výstavba probíhá. Nebudu stále znovu opakovat důvody, pro které nelze stavbu na mých pozemcích odmítnout, ty jsem sdělila jednak zpracovateli projektové dokumentace dne 19.5.2021 a jednak Vašemu odboru dne 27.9.2021. Protože se mé stanovisko nemění, požaduji úpravu projektové dokumentace tak, jak jsem navrhla ve svých předchozích dopisech.“*

Speciální stavební úřad opakovaně s odkazem na § 17 odst. 1 a 2 zákona o pozemních komunikacích konstatuje, že dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění)) lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících. Podle § 184a stavebního zákona není-li stavebník vlastníkem pozemku, dokládá souhlas vlastníka pozemku. Tento souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku pro požadovaný stavební záměr stanoven účel vyvlastnění zákonem. Z uvedeného vyplývá, že oprava silnice II. třídy je veřejně prospěšnou stavbou, lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemkům potřebným k jejímu uskutečnění podle zákona o vyvlastnění. Pro účely vydání společného povolení tedy není souhlas nutný a není nutné ani pravomocné rozhodnutí o vyvlastnění. Stavbu však lze provádět až tehdy, když jsou majetkoprávní vztahy vypořádány, což je uvedeno v podmínce č. 20 článku IV. Změny oproti projektové dokumentaci jsou možné pouze při splnění podmínky č. 2 článku IV. tohoto rozhodnutí, a to na žádost stavebníka.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací jednotlivých dotčených obcí a z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování záměr respektuje požadavky na využívání území se zohledněním charakteru a hodnot území a je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, což při vydání závazného stanoviska ověřil orgán územního plánování Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu dle ustanovení § 96b stavebního zákona. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, má stavebník povinnost oznámit svůj záměr provést zamýšlené práce s dostatečným časovým předstihem (lze doporučit minimálně 3 týdny před započítáním prací) Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha, v.v.i., Letenská 4, 118 01 Praha 1. Z hlediska průkaznosti takového oznámení je třeba doporučit oznámení písemné. Nesplnění oznamovací povinnosti je možné postihnout pokutou až do výše 4.000.000,- Kč. V této souvislosti nelze dále vyloučit ani nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu podle téhož ustanovení zákona o státní památkové péči. Seznam oprávněných organizací k provádění záchranných archeologických výzkumů je k dispozici na webových stránkách Ministerstva kultury (<http://www.mkcr.cz/scripts/detail.php?id=1946>) nebo Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. (http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnene_organizace.html).

V povolení stanovenými podmínkami je zabezpečena ochrana veřejných zájmů, ochrana majetku a zájmů účastníků řízení, plnění požadavků dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury umístěné v prostoru stavby, dále dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně požadavků na bezbariérové užívání stavby a technických norem.

Protože speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavebního záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené projektové dokumentace, a obecnému stavebnímu úřadu. Stavebníku zašle speciální stavební úřad také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Dana Ladrová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky
Městského úřadu Kutná Hora**

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 27.8.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HBH Projekt spol. s r.o., IDDS: e5y9wa6

Obec Podveky, IDDS: wp9bi9k

Obec Zbizuby, IDDS: 9agbi46

Obec Soběšín, IDDS: h8qbzgj

Městys Český Šternberk, IDDS: d8cb7pf

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

Jiří Šedivý, Kasanice č.p. 19, Čestín, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Ondřej Aubrecht, Lesní č.p. 248, 285 07 Rataje nad Sázavou

Miloslava Šourková, Podveky č.p. 78, 285 06 Sázava

Římskokatolická farnost Sázava - Černé Budy, Zámecká č.p. 75, Černé Budy, 285 06 Sázava

JUDr. Filip Sternberg, Český Šternberk č.p. 1, 257 26 Divišov

Zita Flekalová, Jetelová č.p. 2862/8, Praha 10-Záběhlce, 106 00 Praha 106

Jan Votánek, Křížkovského č.p. 1288/10, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Iva Rýdlová, Smolenská č.p. 222/27, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Jiří Votánek, U Rybníků I č.p. 27, Ohrobec, 252 45 Zvole u Prahy

Jan Filip, Český Šternberk č.p. 12, 257 26 Divišov

Jiří Janeček, Zbraslavice č.p. 62, 285 21 Zbraslavice

Karel Srb, Soběšín č.p. 2, 285 06 Sázava

Monika Srbová, Soběšín č.p. 2, 285 06 Sázava

Dana Hejná, Ruská č.p. 709/78, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

Lukáš Pudil, Otryby č.p. 44, Soběšín, 285 06 Sázava

Josef Neděla, Otryby č.p. 5, Soběšín, 285 09 Kácov

Karel Havelka, Spojovací č.p. 102, 250 64 Měšice u Prahy

Josef Vizner, Podveky č.p. 81, 285 06 Sázava

František Lejnar, Zbizuby č.p. 4, 285 04 Uhlířské Janovice

ZAS Zbizuby,a.s., IDDS: qggvnda

Jindřich Vízner, Makolusky č.p. 35, Zbizuby, 285 06 Sázava

Hana Filipová, Český Šternberk č.p. 12, 257 26 Divišov

Ing. Ph.D. Milan Dvořák, IDDS: ebpyhdv

Bc. Markéta Dvořáková, Český Šternberk č.p. 118, 257 26 Divišov

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Barbora Půtová, IDDS: n3yjwqj

Milan Šaněk, Střekovská č.p. 1346/18, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

Mgr. Michal Nikodem, Český Šternberk č.p. 175, 257 26 Divišov

Mgr. Světlana Nikodemová, Český Šternberk č.p. 175, 257 26 Divišov
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
Jitka Kučerová, Na Krásné vyhlídce č.p. 484, Kostelec nad Černými lesy, 281 63 Kostelec nad Černými
Lesy
Pavel Šaněk, Eliášova č.p. 273/5, 160 00 Praha 6-Dejvice
Radka Kysilková, Na Magistrále č.p. 796, Kolín II, 280 02 Kolín 2
MUDr. Magdalena Žertová, Macharovo náměstí č.p. 421/1, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616
Vladimíra Brzobohatá, Olešky č.p. 27, Radějovice, 251 68 Kamenice
Dagmar Farkačová, Za Slabých č.p. 814, Veselí nad Lužnicí II, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1
David Kovářík, Český Šternberk č.e. 6, 257 26 Divišov
Tereza Jebasová, Libušina č.p. 118, 592 02 Svatka
Stavpro Praha s.r.o., IDDS: a3e35vw
Jana Opatová, IDDS: e3n7rx
Drbalová, Růžena, Český Šternberk, 257 26 Divišov
Marie Kmochová, Sokolská č.p. 1868/20, 120 00 Praha 2-Nové Město
Kodet, Václav, Otryby, Soběšín, 285 06 Sázava
Ing. Martin Malý, Pražská č.p. 39, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Vojtěch Malý, Pražská č.p. 39, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Barbora Malá, Pražská č.p. 39, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Martin Malý, Pražská č.p. 39, Vyžlovka, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Leasing České spořitelny, a.s., IDDS: x5nf59e

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám obdrží veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Územní odbor Kutná Hora, DI, IDDS: 2dtai5u
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Benešov, DI, IDDS: 2dtai5u
Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf
Městský úřad Benešov, odbor životního prostředí, IDDS: cb4bwan
Městský úřad Benešov, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení silniční správní úřad, IDDS:
cb4bwan
Úřad městysu Divišov, odbor stavební - stavební úřad, IDDS: qmpbeue
Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS:
hhcai8e
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8
Drážní úřad, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

ostatní

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Konopiště, IDDS: e8jcfns

Obce Podveky, Soběšín, Zbizuby a městys Český Šternberk a oddělení zastupitelských orgánů se žádostí o bezodkladné vyvěšení rozhodnutí na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného rozhodnutí.