

# ZAS Zbizuby, a.s.

sídlem Zbizuby čp. 16, PSČ 285 04 Uhlířské Janovice  
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5830  
IČ: 25743988, DIČ: CZ25743988

tel. 327 324 195, 327 324 196, tel./fax. 327 324 427, e-mail: zaszbizuby@centrum.cz

## Vážení vlastníci zemědělských pozemků, ( pronajímatelé, propachtovatelé ).

Z Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora naší společnosti bylo doručeno – Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu (tzv. digitalizace) dnem 20. 12. 2016 v katastrálním území **Zbizuby, Vlková, Podveky, Ježovice** a dnem 22. 12. 2016 v katastrálním území **Soběšín**.

Obnovou katastrálního operátu (digitalizací) nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí.

Tyto skutečnosti Vám sdělujeme v souvislosti s tím, že **po zapsání Obnovy katastrálního operátu do katastru nemovitostí se podle znění ustanovení § 3 zákona č.338/1992 Sb. o dani z nemovitých věcí ve znění pozdějších předpisů, stává poplatníkem daně z pozemků vlastník pozemků.**

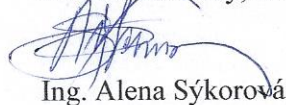
*(Nájemce nebo pachtýř u pronajatého nebo propachtovaného pozemku je poplatníkem daně z pozemků jen u pozemků doposud evidovaných v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem PK. )*

Po dokončení digitalizace v prosinci 2016 v k.ú. **Zbizuby, Vlková, Podveky, Ježovice, Soběšín**, se dle výše uvedeného zákona č.338/1992 Sb. o dani z nemovitých věcí stává poplatníkem daně z pozemků vlastník pozemků a je povinen podat příslušnému správci daně **do 31. ledna 2017 změnu daňového přiznání ( dílčí nebo úplné DP )** a daň v zákonné lhůtě zaplatit ( § 15 zák.338/1992 Sb.).

Současně Vám oznamujeme, že **naše společnost jako nájemce (pachtýř) všem jichž se tyto obnovy katastrálního operátu týkají, připočte placenou částku daně z nemovitých věcí vlastníkem pozemku k výši nájemného (pachtu) a vše s nájemným (pachtovným) vyplatí.**

Ve Zbizubech dne 20. prosince 2016.

Za ZAS Zbizuby, a.s.:

  
Ing. Alena Sýkorová

místopředseda představenstva