

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva obce Podveky konaného dne 6.12.2023 od 17:00 hodin

- Místo konání:** zasedací místnost Obecního úřadu v Podvekách
- Přítomni:** Iveta Chábová, Karel Kmoch, Josef Protiva, Helena Kubičková,
Mgr. Marek Kulhánek, Rostislav Vizner, Josef Mejstřík
Dále byli přítomni občané obce.
- Omluven:** 2
- Zahájení:** 17:00
- Ukončení:** 18:55
- Zasedání usnášeníschopné:** ano
- Zapisovatel:** Ing. Veronika Šourková

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení z 12. řádného zasedání Zastupitelstva obce Podveky
2. Schválení programu
3. Schválení formy rozpravy, diskuse a formy hlasování návrhu na usnesení
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Projednání zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 15.11.2023
6. Záměr obce Podveky – prodej pozemku 27/2 a 30/21
7. Střednědobý výhled rozpočtu obce Podveky
8. Rozpočtové opatření č.4
9. Rozpočtové opatření č.5
10. Dotace na občůdek
11. Dotace na stromy
12. Dotace přípojky
13. Darovací smlouvy
14. Řešení pozemků 777/4, 746, 747 v katastru obce Podveky
15. Smlouvy na přípojky
16. Rybník – řešení opravy hráze
17. Smlouva s FCC
18. Návrh rozpočtu a střednědobého rozpočtu mikroregionu na rok 2024
19. Diskuse
20. Závěr

Paní starostka Iveta Chábová přivítala přítomné zastupitele obce a občany. Oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Přítomno bylo 7 zastupitelů, omluvila se paní zastupitelka Ing. Sůvová a pan zastupitel Ing. Vlasák. Zastupitelstvo obce bylo tudíž usnášeníschopné.

1. Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení z osmého zasedání Zastupitelstva obce Podveky

Starostka obce Iveta Chábová určila zapisovatelem paní Ing. Veroniku Šourkovou a ověřovateli zápisu pana Karla Kmocha a pana Josefa Protivu.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zapisovatele zápisu a zpracovatele usnesení paní Ing. Veroniku Šourkovou a ověřovatele zápisu pana Karla Kmocha a pana Josefa Protivu.

2. Schválení programu

Paní starostka Iveta Chábová seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací o konání dvanáctého zasedání zastupitelstva obce Podveky zveřejněnou 27.11.2023 na úřední i elektronické desce. Pozvánka byla zastupitelům zaslána e-mailem.

Pan zastupitel Mgr. Kulhánek požádal o přesunutí projednání bodu „Zpráva kontrolního výboru“ (původně bod č.17) na bod č.4.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje přesunutí bodu „Zpráva kontrolního výboru“ (původně bod č.17) na bod č.4.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (K. Kmoch, J. Protiva)

Usnesení bylo schváleno.

Paní starostka navrhla přidat bod:

- Návrh rozpočtu a střednědobého rozpočtu mikroregionu na rok 2024

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje doplnění programu o bod „Projednání návrhu rozpočtu a střednědobého rozpočtu mikroregionu“.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje řádný program dle vyvěšené pozvánky doplněný o schválené body, v upraveném pořadí.

Výsledky hlasování:

Pro: Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, R. Vizner, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Mgr. M. Kulhánek)

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení formy rozpravy, diskuse a formy hlasování návrhu na usnesení

Paní starostka Chábová navrhla, aby rozprava a diskuse ke konkrétnímu bodu probíhala zvlášť. Dále navrhla, aby návrh usnesení byl schvalován v každém bodu zvlášť veřejným hlasováním.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vést rozpravu a diskusi ke každému bodu zvlášť. Hlasování návrhu na usnesení také u každého bodu zvlášť veřejným hlasováním.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

4. Zpráva kontrolního výboru

Paní starostka Chábová se vyjádřila k emailu, který zaslal pan zastupitel Ing. Vlasák všem zastupitelům den před tímto zasedáním.

Zaznělo mj. to, že pan Ing. Vlasák nedostal mandát jednat tak, jak jedná. Pokud tak jedná jako předseda kontrolního výboru, musí u toho být i další člen výboru, což v tomto případě nebylo.

Pan Ing. Vlasák podle paní starostky zneužívá své pozice zastupitele pro své osobní účely, znepříjemňování života lidem v obci a útoky na vedení obce, přestože on sám byl do zastupitelstva obce zvolen jako člen sdružení, které vyhrálo volby a které nyní obec spravuje.

Na výslovnou žádost pana Vlasáka se dokonce konaly před posledními zasedáními ZO informační schůze zastupitelů, na které ale (na rozdíl např. od opozičních zastupitelů) sám ani jednou nedorazil. Na absenci snahy vedení obce Podveky vysvětlit mu jakékoli jeho nejasnosti kolem fungování obce, si tedy nemůže stěžovat.

Paní starostka chtěla dát panu zastupiteli Ing. Vlasákovi možnost se ke svému chování vyjádřit, ale bohužel na zasedání nedorazil. Proto mu toto své vyjádření pošle.

Co se samotné zprávy kontrolního výboru týče, žádnou obec od kontrolního výboru nedostala. Pan Ing. Vlasák jakožto předseda kontrolního výboru se zasedání svého výboru ani neúčastnil, pouze členy výboru zaukoloval, a protože s výsledky šetření nesouhlasil, zprávu kontrolního výboru nepodepsal.

Členka kontrolního výboru paní Sůvová kvůli chování pana Vlasáka rezignovala a další členka paní Jamrichová, která byla na zasedání přítomna, o tom také uvažuje. Kontrolní výbor podle ní pod řízením pana Ing. Vlasáka vůbec nefunguje. Budoucnost pana Ing. Vlasáka jako předsedy kontrolního výboru je v tuto chvíli nejasná.

Paní starostka i ostatní zastupitelé vyjádřili nespokojenost s prací pana Ing. Vlasáka, za kterou by rád dostal ještě přidáno. Kontrolní výbor a jeho složení se bude projednávat na příštím zasedání.

Paní starostka Chábová se vyjádřila i k nejasnostem o rozpočtovém opatření z minulého zasedání. Jak pochopila slova právníka ze SMS ČR, nic protiprávního zaplacením necelých 5 milionů po zahájení stavby skupinového vodovodu neudělala. Opoziční zastupitelé s tím, stejně jako minule, nesouhlasili a požádali o přesnější písemné vyjádření právníka.

Paní starostka ještě vyjádřila lítost nad tím, že hasiči slovy pana zastupitele Viznera nebudou pořádat „hloupé“ akce pro děti, ale přesto si na případné výtěžky z těchto akcí SDH Podveky činí nárok. To bylo vedení obce sděleno některými členy SDH Podveky, s nimiž prý pan Vizner nesouhlasí. Zdá se, že mezi členy SDH Podveky nepanuje na některých věcech shoda, a proto paní starostka požádala pana zastupitele Viznera, aby si to hasiči mezi sebou nejdříve vysvětlili a teprve podle toho se obec zařídí (jaké všechny akce bude obec Podveky pořádat).

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce odročuje projednání zprávy kontrolního výboru.

5. Projednání zápisu z 11. zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 15.11.2023

Paní zastupitelka Kubičková požádala o vyškrtnutí věty, podle které požadovala, aby se na fotbalovém hřišti Podveky směli venčit psi.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zápis z 11. zasedání Zastupitelstva obce Podveky ze dne 15.11.2023 s tím, že z něho vyškrtne požadovanou větu.

6. Záměr obce Podveky – prodej pozemku 27/2 a 30/21

Vedení obce i přes opravu udělalo podle všeho stejnou chybu jako posledně v uvedení katastrálního území Podveky místo k.ú. Ježovice.

Na příštím zasedání paní starostka seznámí zastupitelstvo s místním šetřením v Ježovicích.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce odročuje záměr obce Podveky – prodej pozemku 27/2 a 30/21.

7. Střednědobý výhled rozpočtu obce Podveky

Zastupitelé se střednědobým výhledem rozpočtu byli již seznámeni.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Podveky.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner)

Usnesení bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č.4

Částka 4.892.000 Kč byla podle právního stanoviska uhrazena na základě smlouvy o zápůjčce mezi obcí Podveky a VHS Vrchlice-Maleč a.s. správně.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.4.

Výsledky hlasování:

Pro: 3 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva)

Proti: 0

Zdržel se: 4 (H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejstřík)

Usnesení nebylo schváleno.

9. Rozpočtové opatření č.5

Zastupitelé byli s rozpočtovým opatřením č.5 předem seznámeni a neměli k němu žádné výhrady.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.5.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner)

Usnesení bylo schváleno.

10. Dotace na obchůdek

Na setkání starostů se paní starostka Chábová dozvěděla, že Středočeský kraj se do dotace Obchůdek 2021+ zapojí i v příštím roce. Obec Podveky by o tuto dotaci, kterou letos úspěšně přijala, v roce 2024 znovu ráda požádala. K tomu paní starostka potřebuje pověření k podání žádosti o dotaci.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení plné moci starostce obce k podání žádosti o dotaci v programu Obchůdek 2021+ za rok 2023.

Výsledky hlasování:

Pro: 6 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Pan zastupitel Vizner byl během hlasování na chvíli mimo zasedací místnost, proto nehlasoval.

11. Dotace na stromy

Podobné dotace na pořízení stromů, kterou by obec Podveky využila pro osázení podél chystané pěší cesty Podveky-Zalíbená, nabízí stát a ČEZ. O tu od ČEZu by podle paní starostky Chábové mělo vedení obce zájem větší, protože by poté byla jednodušší domluva ohledně (ne)bezpečí těchto stromů pod vedením drátů elektrického napětí.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení plné moci starostce obce k podání žádosti o dotaci na osázení stromů podél cesty Podveky-Zalíbená.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

12. Dotace přípojky

Paní starostka byla na kontrolním dnu upozorněna na blížící se termín pro podání žádosti o dotace na vodovodní přípojky.

Protože je potřeba o dotaci požádat co možná nejdříve, musí se naformulovat znění smlouvy se zájemci o vodovodní přípojky.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje udělení plné moci starostce obce k podání žádosti o dotace na vodovodní přípojky pro občany Podvek, Ježovic a Zalíbené

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

13. Darovací smlouvy

Paní starostka Chábová se při příležitosti řešení daru pro obec v podobě výmalby kadeřnictví informovala o možnostech přijímání darů pro obec. Často není potřeba ani písemná forma, stačí ústní, jde-li o službu pro dobro obce. Paní starostka chce ale i nadále postupovat tak, jako doposud – tedy, že bude sepisovat darovací smlouvy, s nimiž včas seznámí i ostatní zastupitele.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce bere na vědomí darovací smlouvu na výmalbu nebytového prostoru kadeřnictví v budově OÚ Podveky.

14. Řešení pozemků 777/4, 746, 747 v katastru obce Podveky

Podle dohody zastupitelů na minulém zasedání ZO jednalo vedení obce o možnosti směny pozemků od hraběte Sternberga, který však nemá žádné takové pozemky, které by byly blíže obci Podveky. Místo původních 54 Kč za metr čtverečních obci Podveky nabídli 60 Kč. Celkově by to tedy za 2.623 metrů čtverečních bylo 157.380 Kč.

Podle pana místostarosty Kmocha je to výhodná nabídka.

Pan zastupitel Vizner se zeptal, zda je možné prodávat pozemky, když se ZO na některém z předešlých zasedáních dohodlo, že obec nebude prodávat pozemky. Podle paní starostky a pana místostarosty šlo o neprodávání pozemků na území obce Podveky, což se na tyto řešené pozemky nevztahuje.

Vedení obce ale nejdříve musí vyvěsit záměr obce Podveky o prodeji těchto pozemků.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje vyvěšení záměru o prodeji pozemků 777/4, 746, 747 v katastru obce Podveky.

Výsledky hlasování:

Pro: 5 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner)

Usnesení bylo schváleno.

15. Smlouvy na přípojky

Do poloviny ledna je potřeba dostat od občanů podepsané smlouvy na přípojky. Návrh znění této smlouvy byl zastupitelům zaslán. Finální částka není v tuto chvíli známá, ale občané ji ve smlouvě již mít budou. Nyní jde o to, jestli má někdo k samotnému znění smlouvy nějaké výhrady.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje znění smlouvy na úhradu vodovodních přípojek pro občany obce s tím, že přesná částka bude do smlouvy doplněna po ukončení výběrového řízení a oznámení konečné ceny.

Výsledky hlasování:

Pro: Pro: 5 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, R. Vizner, J. Mejstřík)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek)

Usnesení bylo schváleno.

16. Rybník – řešení opravy hráze

Zastupitelé dostali podklady k řešení rybníka.

Obec dostala nabídku od hydrogeologa, který by zjistil, co je pravým zdrojem problému, a zajištění sondy trubky. Hydrogeolog by byl rád, kdyby u toho byl někdo ze zastupitelů.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje objednání přípravných prací na zpevnění břehu rybníka v Podvekách – tzn. monitoring a hydrogeolog

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejtřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

17. Smlouva s FCC

Cena za odvoz odpadu byla navýšena o 11 % pro rok 2024.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání dodatku smlouvy s FCC na rok 2024.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejtřík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

18. Návrh rozpočtu a střednědobého rozpočtu mikroregionu na rok 2024

Někteří zastupitelé se divili, že je to potřeba odhlasovat na zasedáních ZO jednotlivých členských obcí mikroregionu, přestože nemohou do těchto rozpočtů nijak mluvit.

Zaznělo i zpochybnění užitku mikroregionu pro obec Podveky.

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh rozpočtu a střednědobého rozpočtu mikroregionu na rok 2024.

Výsledky hlasování:

Pro: 7 (I. Chábová, K. Kmoch, J. Protiva, H. Kubičková, Mgr. M. Kulhánek, R. Vizner, J. Mejštrík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

19. Diskuse

Veřejné osvětlení je v celé obci dokončené a funkční. Přesný výpis, co kolik stálo, paní starostka zastupitelům představí na příštím ZO.

Pan Balvín měl ve smlouvě, že při odhrnování sněhu v obci sype drť, ale není to pravda. Proto budou nyní do obce zajíždět silničáři s posypem vždy, když pojedou kolem.

V lednu bude setkání majitelů všech pozemků sousedících s chystanou cestou ze Zalíbené do Podvek.

Obec obdržela vyrozumění o povolení zřízení sjezdu z hlavní silnice ke konírně pana Balvína.

Zřizovatelé dětské skupiny započali přípravu dotazníkového šetření, zda by o ni byl v Podvekách zájem.

Závěrem se přítomní zastupitelé vrátili k chování pana zastupitele Ing. Vlasáka, které většinově označili jako nepatřičné pro zastupitele obce.

20. Závěr

Paní starostka poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Zapsala dne:

Ing. Veronika Šourková

Ověřovatelé:

Karel Kmoch

Josef Protiva